

Pronájem bytu 1+1, OV, Ústí nad Labem, Všebořice, ul. Zahradní



## M&M reality holding, a.s.



### Pronájem bytu 1+1, 33 m<sup>2</sup>, Ústí nad Labem, ul. Zahradní

ČÍSLO ZAKÁZKY: 878652 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Ústí nad Labem, Všebořice, Zahradní

#### Pronájem bytu 1+1, 33 m<sup>2</sup>, Ústí nad Labem, ul. Zahradní

Pronájem bytu 1+1 ve druhém podlaží panelového domu v oblíbené lokalitě Všebořice, ul. Lipová. Byt prošel zdařilou rekonstrukcí - zděné bytové jádro, kuchyňská linka se sklokeramickou varnou deskou, koupelna se sprchovým koutem a keramickými obklady, plovoucí podlahy, nové interiérové dveře. Dům je po revitalizaci - zateplení, plastová okna, nový výtah. K dispozici je sklepní kóje. Výborná občanská vybavenost, vše na dosah ruky. Nájemné 8.000 Kč, zálohy na služby 2.854 Kč, jistota 22.000 Kč, provize RK 8.000 Kč. Elektrická energie se přepisuje na nájemce. Majitel požaduje předložení platné pracovní smlouvy a výpis z registru exekucí.

CENA: (za měsíc) **8 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah sklep
Umístění objektu	sídlíšťe
Telekomunikace	Telefon Internet
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice MHD autobus

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

## Pronájem bytu 1+1, OV, Ústí nad Labem, Všebořice, ul. Zahradní

**Realitní makléř****Bálek Martin**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Připojení na internet</b>	Kabelové
<b>Ostatní</b>	Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	33
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Elektřina