

Prodej obchodních prostor, Liberec, Liberec X-Františkov



M&M reality holding, a.s.



Prodej obchod a služby, Liberec, ul. Mydlářská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 870338 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Liberec, Liberec X-Františkov, Mydlářská

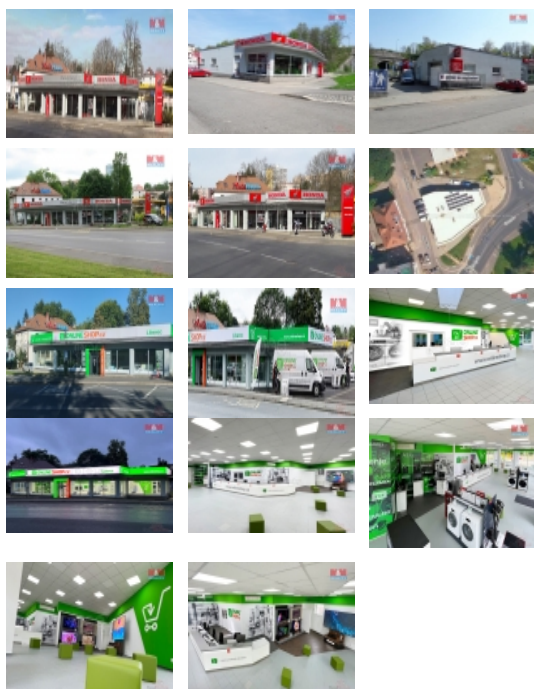
Prodej obchod a služby, Liberec, ul. Mydlářská

Exkluzivní nabídka v oblasti odchodu a služeb. Prodej obchodních prostor v Liberci. Nemovitost se nachází v části města Liberec X-Františkov, ulice Mydlářská, která je napojena na hlavní ulici Švermova. Celková plocha areálu je 928 m², zastavěná plocha 432 m². V roce 2023 provedena kompletní rekonstrukce a modernizace celého objektu. Nové automatické vstupní dveře. Vyměnitelné reklamní poutače. Vytápění tepelným čerpadlem. Na střeše fotovoltaika. Jedná se o velmi výhodnou lokalitu pro daný účel, případně i jiné komerční využití (obchod, kanceláře). Objekt je ve vynikajícím stavebně-technickém stavu. Budova se skládá z výstavních prostor, sociálního zázemí, skladu a dále ze sklepního prostoru sloužícího také jako sklad. Výška stropu v prodejně 320 cm a ve skladu 350 cm. Pro sjednání prohlídky a případné dotazy volejte makléře. Fotografie jsou neaktuální. Cena k jednání.

CENA: (za nemovitost) **18 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - elektrické Solární kolektory Tepelné čerpadlo



Prodej obchodních prostor, Liberec, Liberec X-Františkov

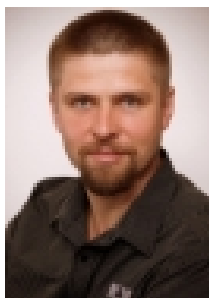
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Probošt Pavel

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2023
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	6
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Bezbariérový přístup
Užitná plocha (m2)	928
Inženýrské sítě	Vodovod Plyn Elektřina
Druh prostor	Obchodní

Prodej obchodních prostor, Liberec, Liberec X-Františkov