

Prodej bytu 4+1, 86 m², OV, Praha 5, Hlubočepy, ul. Dreyerova



Praha 5, Hlubočepy, prodej bytu 4+1/B, Dreyerova

ČÍSLO ZAKÁZKY: KB011905 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 5, Hlubočepy, Dreyerova

Praha 5, Hlubočepy, prodej bytu 4+1/B, Dreyerova

Prodej prostorného, světlého bytu 4+1 s lodžíí a celkovou plochou 93 m² v žádané lokalitě Praha 5, Barrandov, ul. Dreyerova. Byt se nachází v 6 nadzemním podlaží zrevitalizovaného panelového domu s výtahem. Velmi dobře oddělená denní a noční část.

Prostorná kuchyně (12 m²) s kompletně zařízenou kuchyňskou linkou, vzdušný obývací pokoj (21 m²), koupelna s vanou v kombinaci se sprchovým koutem, samostatné WC, lodžie (3 m²) do vnitrobloku, tři neprůchozí pokoje (14 m², 13 m² a 9m²) a velké množství úložných prostor. Nespornou výhodou je sklep (4 m²) v suterénu domu a samostatná místnost s oknem (11 m²), vedená jako jiný nebytový prostor, taktéž v suterénu domu. Dalším bonusem je bezproblémové parkování před domem nebo na přilehlém parkovišti. Samozřejmostí je kompletní občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti (škola, školka, Lidl, Billa, Albert, aquapark, lékaři, velké množství dětských hřišť). Velmi příjemné místo na bydlení nedaleko Prokopského údolí s možností krásných procházek a sportovního vyžití. Barrandov má také výhodu výborného spojení do centra města (bus 1 min. chůze 120, tram 2 min. chůze 6, 12, 14 a 20). Energetická třída G. Nemovitost je ideální volbou pro větší rodinu, která upřednostňuje bydlení v širším centru Prahy a zároveň preferuje sport a relaxaci (Prokopské údolí v těsném sousedství). Energetická třída G.

CENA: (za nemovitost) **9 400 000,- Kč**

Nemovitost nabízí



KOVA Reality s.r.o.

Malátova 633/12
150 00 Praha 5

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+1
Číslo podlaží v domě	6
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha (m ²)	86
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní

Prodej bytu 4+1, 86 m², OV, Praha 5, Hlubočepy, ul. Dreyerova

Realitní makléř



Václav Čuřík

Mobil: 605 200 200

curik@kova.cz

Lodžie (m ²)	4
Plocha sklepu (m ²)	15
Telekomunikace	Telefon
Vybaveno	Možno zařídit
Plyn	Zaveden
Užitná plocha (m ²)	104