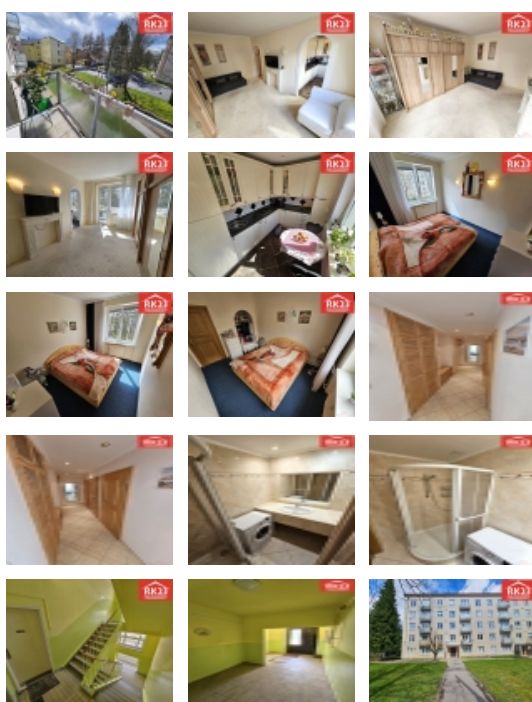


Prodej bytu 2+1, 44 m<sup>2</sup>, OV, Mariánské Lázně (okres Cheb), ul. Žižkova



## Prodej, Byt 2+1, Mariánské Lázně, ul. Žižkova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 01777 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mariánské Lázně (okres Cheb), Žižkova

### Prodej, Byt 2+1, Mariánské Lázně, ul. Žižkova

Prodej slunného bytu 2+1 s balkonem v Mariánských Lázních na ulici Žižkova, který se nachází ve 2. patře bytového domu bez výtahu. Byt prošel rekonstrukcí, je orientovaný na jih a prodává se zařízený. Vytápění a ohřev vody je zajištěn dálkovým vedením. V koupelně se nachází sprchový kout. K bytu náleží sklep. Dům je v dobře udržovaném a čistém stavu. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost. Více informací u makléře. S financováním poradíme.

CENA: (za nemovitost) **2 690 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	44
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu (m <sup>2</sup> )	2
Plocha sklepu (m <sup>2</sup> )	2
Vybavení	balkon sklep
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Ostatní rozvody	Kabelová televize Kabelové rozvody Ostatní rozvody
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice MHD autobus

### Nemovitost nabízí

#### RK23 Mariánské Lázně

RK23 Mariánské Lázně  
Nádražní náměstí 299/8  
353 01 Mariánské Lázně

Prodej bytu 2+1, 44 m<sup>2</sup>, OV, Mariánské Lázně (okres Cheb), ul. Žižkova

**Realitní makléř**



**Josef Zakrzewski**

Mobil: +420 603 596 321

[info@rk23.cz](mailto:info@rk23.cz)

<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	48
<b>Komunikace</b>	asfaltová
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn
<b>Charakter okolní zástavby</b>	obchodní a obytná
<b>Poloha objektu</b>	v bloku