

Prodej bytu 3+1, OV, Holčovice (okres Bruntál)

**M&M reality holding, a.s.****Prodej bytu 3+1, 90 m<sup>2</sup>, Holčovice**

ČÍSLO ZAKÁZKY: 878411 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Holčovice (okres Bruntál)

**Prodej bytu 3+1, 90 m<sup>2</sup>, Holčovice**

Nabízíme k prodeji světlý a prostorný byt typu 3+1 o celkové užitné ploše 90 m<sup>2</sup>, nacházející se v klidné části oblíbené obce Holčovice. Jedná se o jednotku umístěnou v 1. NP panelového domu, který disponuje celkem 2 nadzemními podlažními a 1 podzemním podlažím. Díky své lokalitě nabízí byt jak příjemné bydlení, tak i výbornou dostupnost do okolních oblastí. Interiér bytu tvoří 4 místnosti: obývací pokoj, který je přirozeně osvětlený během dne, dva pohodlné pokoje ideální jako ložnice nebo pracovna, dále kuchyně, koupelna, samostatné WC, 2 komory a předsíň. Byt je v dobrém stavu a nabízí možnost okamžitého nastěhování nebo případně vlastní rekonstrukce dle přání nového majitele. K bytu náleží 3 sklepní jako další úložný prostor. K bytu patří garáž v suterénu domu. Tento bytový objekt je ideální volbou pro rodiny hledající klidné a bezpečné bydliště, stejně jako pro investory s cítem pro výhodnou koupi v atraktivní lokalitě. Nepromeškejte tuto příležitost a domluvte si prohlídku.

**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000**CENA:** (za nemovitost) **1 590 000,- Kč****Informace o nemovitosti**

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Dispozice bytu        | 3+1   |
| Číslo podlaží v domě  | 1   |
| Počet podlaží objektu | 1   |
| Druh objektu          | panelová                                    |
| Stav objektu          | dobrý                                       |
| Vlastnictví           | osobní                                      |
| Vybavení              | sklep                                       |
| Umístění objektu      | klidná část obce                            |
| Topení                | Lokální - tuhá paliva<br>Ústřední - dálkové |

## Prodej bytu 3+1, OV, Holčovice (okres Bruntál)

## Realitní makléř



Švec Libor

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| Doprava                         | silnice<br>autobus  |
| Elektřina                       | 230 V   |
| Občanská vybavenost             | Škola<br>Školka<br>Zdravotnická zařízení<br>Pošta<br>Kompletní síť obchodů a služeb<br>Kulturní zařízení<br>Sportovní areál |
| Rok rekonstrukce                | 2015  |
| Parkování                       | u domu (veřejné)  |
| Počet míst k parkování          | 1   |
| Zdroj teplé vody                | bojler  |
| Užitná plocha (m <sup>2</sup> ) | 90  |
| Inženýrské sítě                 | Vodovod   |