

Prodej samostatného RD, 201 m², Žebrák (okres Beroun)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 201 m², Žebrák, ul. Erbenova, terasa

ČÍSLO ZAKÁZKY: 877760 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Žebrák (okres Beroun), Erbenova

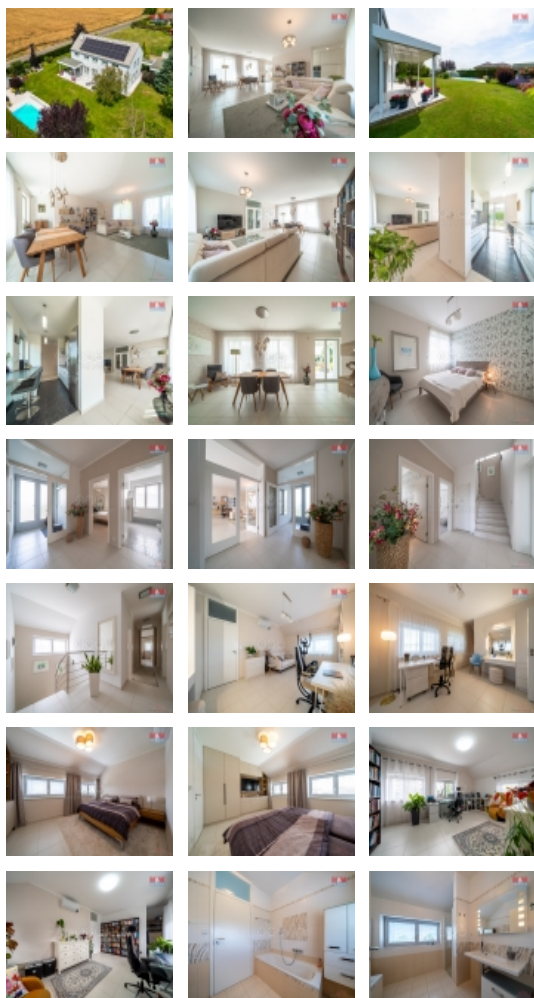
Prodej rodinného domu, 201 m², Žebrák, ul. Erbenova, terasa

Moderní cihlový dům 5+kk s terasou, umístěný v okrajové části města Žebrák. Vzrostlá zeleň v zahradě (s automatickou závlahou) ve spojení s velikostí pozemku 1688 m² nabízí naprosté soukromí ve vlastní oáze klidu. Dům z roku 2007 nabízí veškerý komfort moderního bydlení: solární panely s bateriemi, podlahové vytápění, venkovní rolety, klimatizace, 2 koupelny, ložnice se šatnami, technické zázemí, napojení na veškeré inženýrské sítě, vlastní studna, bazén se slanou vodou, tepelným čerpadlem a podchodím zastřešením. Velkoformátová euro okna v přízemí domu s bezpečnostními trojskly, napojení na CPO, kuchyňská linka a nábytek na míru, výplň plotu z pozinku, 3 parkovací místa na pozemku. Součástí prodeje je schválený projekt na případnou přístavbu krbovny (společenská místnost) a sauny, čímž by vznikla terasa k jedné z ložnic v patře. Vyhledávaná lokalita obklopená přírodou a zároveň s výbornou dopravní dostupností směr Praha, Plzeň.

CENA: (za nemovitost) **18 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	1688
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej samostatného RD, 201 m², Žebrák (okres Beroun)**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř**Svatá Regina**

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Vybaveno	Nezaříděno
Topení	Lokální - kombinované
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok kolaudace	2007
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	3
Zdroj teplé vody	kotel
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m²)	201
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 201 m2, Žebrák (okres Beroun)