

Pronájem obchodních prostor, České Budějovice

Maniere

REALITY



PRONÁJEM OBCHODU v CENTRU ČESKÝCH BUDĚJOVIC (č. 15 - 21 m2)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 3/2024 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II.

PRONÁJEM OBCHODU v CENTRU ČESKÝCH BUDĚJOVIC (č. 15 - 21 m2)

Pronájem OBCHODU/NEBYTOVÉHO PROSTORU v obchodním centru v Českých Budějovicích. K pronájmu je reprezentativní prostor o výměře 21 m, který je nyní zaveden jako PRODEJNA. Prostor se nachází v místě velkého pohybu zákazníků, kteří navštěvují obchodní centrum, ale i lidí, kteří korzují Českými Budějovicemi. Lze ho využívat jako obchod, beauty salon, klientské centrum či kancelář.

Návštěvníci míří do centra nejen za nabídkou obchodů, ale také za zábavou a službami, které se nachází v 2. patře. Příslušná sociální zařízení jsou umístěna na chodbě v rámci centra. Výhodou je centrální poloha v srdci města, pro nájemníky možnost parkování (za poplatek) a noční ostraha objektu nebo případné přímé zásobování.

Měsíční nájemné za prostor 21m2 je 8.000 Kč + zálohy na služby 3.000 Kč. Vratná kauce 11.000 Kč.

Více informací o pronájmu jednotlivých prostor Vám rádi poskytneme v naší kanceláři. Zobrazené fotografie nemusí vždy přesně odpovídat konkrétně nabízenému prostoru v obchodním centru.

CENA: (za měsíc) **8 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m2)	21

Nemovitost nabízí



MANIERE

Kostelní 1226/32
Kancelář (u OC IGY)
370 04 České Budějovice

Pronájem obchodních prostor, České Budějovice

Realitní makléř**Martina Štěpková**

Mobil: 734 222 234

stepkova@maniere.cz

Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařízeno
Stáří objektu	2005
Užitná plocha (m2)	21
Nebytové prostory (m2)	21
Druh prostor	Obchodní