

Prodej rekreačního objektu, České Budějovice, České Budějovice 4

Maniere

REALITY



CHATA SE ZAHRADOU v Českých Budějovicích

ČÍSLO ZAKÁZKY: 13/2023 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: České Budějovice, České Budějovice 4

CHATA SE ZAHRADOU v Českých Budějovicích

Hledáte CHATU se ZAHRADOU v ČESKÝCH BUDĚJOVICÍCH? Nabízíme k prodeji dřevěnou chatu s verandou (zastavěná plocha cca 28m²) s oplocenou rovinatou zahradou (939 m²) v okrajové části města České Budějovice Husova kolonie - zahrádky. Chata disponuje 2 obytnými podlažími. Chata je pohodlně přístupná autem, MHD, na kole i pěšky (v těsné blízkosti chodník a cyklostezka). Zastávka MHD cca 15 min. chůze.

Vedle funkce zahrady má pozemek i INVESTIČNÍ POTENCIÁL dle ÚPnM funkční využití pro smíšené kolektivní bydlení v předměstí (SKOL 2), zpravidla se jedná o místa pro bytový dům, administrativní či správní budovu apod., v níž jsou smíšené funkce.

Více informací Vám rádi na dotaz sdělíme.

CENA: (za nemovitost) **4 000 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m ²)	32
Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	939
Plocha sklepu (m ²)	5

Nemovitost nabízí



MANIERE reality

Kostelní 1226/32
Kancelář (u OC IGY)
370 04 České Budějovice

Prodej rekreačního objektu, České Budějovice, České Budějovice 4

Realitní makléř

Mgr. Martina Štěpková

Mobil: 734 222 234

stepkova@maniere.cz

Vybaveno	Možno zařídit
Zastavěná plocha (m2)	28
Užitná plocha (m2)	44