

Pronájem kanceláří, České Budějovice

Maniere

REALITY



PRONÁJEM NEBYTOVÉHO PROSTORU - Pražské předměstí, České Budějovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 25/2022 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: České Budějovice, U Trojice

PRONÁJEM NEBYTOVÉHO PROSTORU - Pražské předměstí, České Budějovice

NEBYTOVÉ PROSTORY v Českých Budějovicích na PRAŽSKÉM PŘEDMĚSTÍ s celkovou plochou 120 m².

K pronájmu jsou členité prostory, které lze využít např. jako kanceláře, ateliér, beauty salon (kadeřnictví, kosmetika apod.) či prostor pro pořádání různých kurzů. Nebytové prostory mají samostatný vchod a nabízí ve dvou schodištích propojených podlažích 3 samostatné místnosti (1 velkou a prostornou místnost s navazující kuchyňkou a dvě další místnosti v podkroví). K dispozici je vlastní sociální zařízení (koupelna s vanou a WC). Prostory jsou nově zrekonstruované a jsou dostatečně prosvětlené. Nebytové prostory jsou nonstop přístupné (24/7) a je možné je připojit na PCO (pult centrální ochrany).

Měsíční nájemné 20.000 Kč + zálohy na energie 4.500 Kč. Vratná kauce 25.000 Kč.

Možnost podnikání v rezidenční čtvrti Českých Budějovic!
Doporučujeme pro Vaše podnikání a příjemnou, dobře dostupnou lokalitu města.

CENA: (za měsíc) **20 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m ²)	120



Nemovitost nabízí



MANIERE

Kostelní 1226/32
Kancelář (u OC IGY)
370 04 České Budějovice

Pronájem kanceláří, České Budějovice

Realitní makléř

**Martina Štěpková**

Mobil: 734 222 234

stepkova@maniere.cz

Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Částečně zařízeno
Plyn	Zaveden
Užitná plocha (m2)	120
Nebytové prostory (m2)	70
Druh prostor	Kanceláře