

Prodej bytu 5+kk, OV, Praha 2, ul. Žitná



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej bytu 5+kk, 130 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Žitná

ČÍSLO ZAKÁZKY: 835027 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 2, Žitná

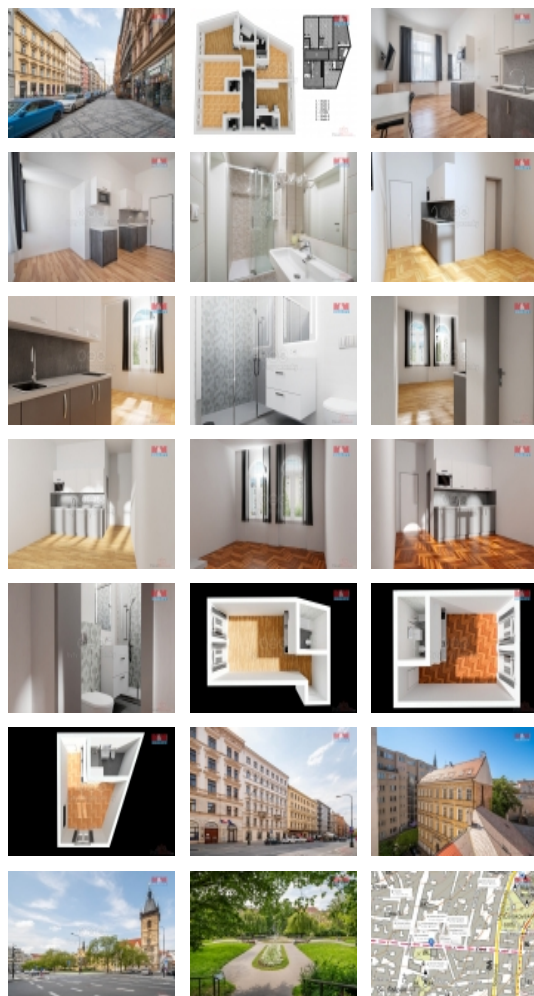
#### Prodej bytu 5+kk, 130 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Žitná

CZ/EN: Hledáte nemovitost na investici? Zvažte tuto zajímavou, lukrativní investiční příležitost v pěší dostupnosti Karlova náměstí. Úpravou pokojů bytu vzniklo 5 samostatných studií, které přinášejí výnos téměř 90.000 Kč měsíčně! Prostory pronajímá a spravuje správce, který má zájem s novým majitelem dále spolupracovat. Půdorysy, foto a vizualizace představují aktuální dispozici: z chodby bytu je vstup do jednotlivých studií, která jsou vybavena velkorozměrovou TV, kuchyňskou linkou s varnou deskou, ledničkou, mikrovlnnou troubou a kombinací pračka/sušička. V koupelnách jsou moderní sprchové kouty, WC a elektrické sušáky na ručníky. Prosím, kontaktujte mě pro další informace. For sale: Interesting investment opportunity close to Prague centre, walking distance to Charles Square. 5 studio apartments with a well-established rental system, generating a annual ROI of about 5%! Current property manager is interested in further cooperation with new owner. Kindly call for details and viewing

CENA: (za nemovitost) **17 990 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	5+kk
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	5
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	130



Prodej bytu 5+kk, OV, Praha 2, ul. Žitná

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Baruth Michaela

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)