

Pronájem samostatného RD, 87 m², Brno, Štýřice (okres Brno-město)

dumrealit.cz[®]



Pronájem samostatného RD, 87 m², Brno, Štýřice (okres Brno-město)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 648476 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Brno, Štýřice (okres Brno-město), Kamenná

Pronájem samostatného RD, 87 m², Brno, Štýřice (okres Brno-město)



+popl. 8000, , Pronájem zařízeného domu 3+1, 87m s velkou zahradou v Brně. Dům se nachází na ulici Kamenná.

Po vstupu do domu jsou po pravé straně samostatné vstupy na toaletu a do koupelny (7,5m). V koupelně je vana, umyvadlo, okno. Je zde plynový kotel Baxi (teplota). Rovněž vstoupíme do obývacího pokoje (26m) s okny do předzahrádky (SV). Vpravo je menší pokoj (15m, SV).

Z předsíně vlevo vstoupíme do kuchyně (12,5m), která je zařízena KL s plynovým sporákem, lednicí a dalším vybavením.

Z kuchyně vedou dveře do třetí samostatné místnosti (17m).

Podlahy jsou v místnostech původní (dřevěné parkety podélné). V kuchyni, v koupelně, toaletě a v předsíni jsou na zemi kachličky.

Okna jsou původní, dřevěná kastlová.

Před vstupem do domu je dlážděná plocha/terasa (cca.60m), kde je možné v letních měsících příjemně trávit čas (odpočívat, grilovat ..).

Ve zděných přístavcích před vchodem do domu je možno využívat dílnu (2x), špajzku i sklep.

Další částí pozemku je rozsáhlá, kaskádovitá zahrada (639m). Jsou zde vzrostlé a produktivní stromy (meruňky, jabloně, višně, hrušky a pod.). Vhodné pro studenty, zahraniční pracovníky, max. počet osob je 6. Měsíční nájem je ve výši 25.000,-Kč, měsíční poplatky budou vyúčtovány dle skutečné spotřeby, zálohy na energie ve výši 8.000,-Kč/měsíc, vratná jistota ve výši 25.000,-Kč.

Dům se nachází na výhodném místě, odkud je blízko do lesa i do města. Dům je bezprostředně napojen na cyklostezku směr Riviéra anebo opačným směrem na jih (Olympie, Rebešovice atd.).

V okolí najdeme kompletní občanskou vybavenost, v blízkosti jsou také MŠ, ZŠ, SŠ i VŠ a nemocnice (Nemocnice Milosrdných bratří, Fakultní nemocnice u Sv. Anny).

Dům je k dispozici v podstatě ihned. Jedná se o krátkodobý pronájem domu, maximálně 1,5 roku.

Pro další informace a prohlídku nemovitosti volejte makléře. Ev. číslo: 647862. Energetický štítek: G

Pronájem samostatného RD, 87 m², Brno, Štýřice (okres Brno-město)

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Realitní makléř



Mgr. Pavel Spišák

Mobil: 774 990 060

spisak@dumrealit.cz

CENA: (za měsíc) **25 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m ²)	87
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastní pozemek (m ²)	1091
Zastavěná plocha (m ²)	303
Užitná plocha (m ²)	87
Poloha objektu	samostatný