

Prodej samostatného RD, 60 m<sup>2</sup>, Javornice (okres Rychnov nad Kněžnou)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 60 m<sup>2</sup>, Javornice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 877783 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Javornice (okres Rychnov nad Kněžnou)

#### Prodej rodinného domu, 60 m<sup>2</sup>, Javornice

Nabízíme k prodeji unikátní objekt v atraktivní části obce Javornické polosamoty s velkým stavebním pozemkem o rozloze 2709 m<sup>2</sup>.

Tento cihlový rodinný dům s číslem popisným je situován na klidném místě, obklopen přírodou a nabízí úžasný výhled. Ačkoli dům vyžaduje rekonstrukci, umožňuje to upravit si jej přesně podle vlastních představ a potřeb nebo případně k jeho demolici s výstavbou nového. Pozemek nabízí rozsáhlé možnosti pro vytvoření vysněného domova, zahrady či jiných objektů. Nemovitost je dobře dostupná, což ještě zvyšuje atraktivitu lokality.

Nezapomeňte na prohlídkový den 19.7.2024, přijďte se přesvědčit o jedinečnosti této příležitosti. Ideální pro ty, kteří hledají místo pro život v kontaktu s přírodou a současně chtějí mít možnost vytvořit si domov podle svých představ. S financováním pomůžeme.

CENA: (za nemovitost) **1 990 000,- Kč**

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	2709
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	polosamota
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V

Prodej samostatného RD, 60 m<sup>2</sup>, Javornice (okres Rychnov nad Kněžnou)

### Realitní makléř



**Martinková Stanislava**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Voda</b>	vlastní studna
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	60
<b>Poloha objektu</b>	samostatný