

Prodej bytu 3+1, OV, Nový Jičín, ul. Dvořákova

**M&M reality holding, a.s.****Prodej bytu 3+1, 74 m², Nový Jičín, ul. Dvořákova**

ČÍSLO ZAKÁZKY: 874507 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Nový Jičín, Dvořákova

Prodej bytu 3+1, 74 m², Nový Jičín, ul. Dvořákova

Dovolte mi nabídnout Vám tento exkluzivní byt 3+1, 74 m², v osobním vlastnictví a to navíc s technickou místností a prostornou zasklenou lodžii o výměře 6 m². Byt prošel před třemi lety nákladnou rekonstrukcí, kdy byla odizolována a zateplena podlaha, která byla vylita novou nivelací, položena byla velmi kvalitní vinylová podlaha, pořízen kuchyňský kout s vestavěnými spotřebiči jako je mikrovlnná a elektrická trouba, myčka, digestoř apod. Také rozvody elektřiny jsou již v mědi. V domě, kde se byt nachází, žijí slušní lidé už mnoho let a také tomu odpovídá jeho stav. Dům je kompletně zateplený, odpady i voda jsou v plastu, takže tu není nic, co by SVJ muselo řešit. Navíc mají ve fondu pěkně našetřeno. V okolí se nachází skvělá občanská vybavenost i vyžití a naopak klid a harmonie, v obklopení zeleně. Jestli Vás tato nabídka zaujala, zavolejte a domluvte si co nejdříve prohlídku. Úrokové sazby klesají a my Vám rádi pomůžeme zajistit co nejvýhodnější financování. Těšíme se na vás!

CENA: (za nemovitost) **3 799 000,- Kč****Informace o nemovitosti**

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah lodžie sklep

Nemovitost nabízí**M&M reality holding a. s.**Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Prodej bytu 3+1, OV, Nový Jičín, ul. Dvořákova

Realitní makléř**Bílková Nikola**

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz

Umístění objektu	Klidná část obce
Topení	Lokální - elektrické Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Ostatní	Výtah
Užitná plocha (m2)	74
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn