

Prodej bytu 2+kk, 45 m², OV, Praha 1, ul. Sezemínská



Praha, Sezemínská 2+kk

ČÍSLO ZAKÁZKY: RS312615 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 1, Sezemínská

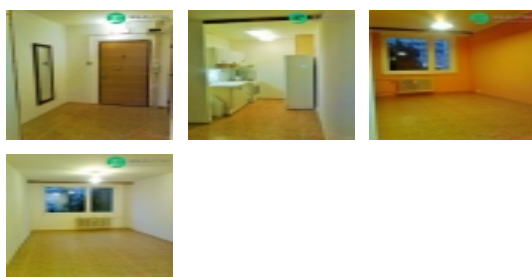
Praha, Sezemínská 2+kk

Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví 2+kk, 47m² v ulici Sezemínská, Praha 5 Stodůlky. Byt je v původním stavu před rekonstrukcí a nachází se ve 2. patře revitalizovaného panelového domu. Dům je po kompletní rekonstrukci v roce 2020 (okna, zateplení, střecha, výtahy, společné prostory). Dispozice bytu: chodba, koupelna, samostatné WC, obývací pokoj s kuchyňským koutem a ložnice. K bytu patří sklepní kóje 3m². Okna jsou orientovaná na jihozápad. Byt se nachází ve velmi klidné lokalitě na okraji Centrálního parku, daleko od rušných silnic. Velmi dobrá dopravní dostupnost, 5minut pěšky od stanice metra B a nákupního centra Luka. Kompletní občanská vybavenost. V blízkosti jsou škola, školka, pošta, lékárna, lesopark, sportoviště apod. Internet a kabelová televize v domě. Na nemovitosti neváznou věcná břemena, zástavní práva ani jiná právní zatížení. Měsíční záloha na poplatky (teplo, voda, fond oprav a služby) je 3.760,-Kč.

CENA: (za nemovitost) **5 280 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	11
Celková podlahová plocha (m ²)	45
Druh objektu	panelová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v panelovém domě
Vybavení	sklep
Vybaveno	Částečně zařízeno
Celková plocha (m ²)	45
Užitná plocha (m ²)	45
Druh stavby	budova/y, hala/y



Nemovitost nabízí



Realitní Samoobsluha s.r.o.

Osadní 1053/28
Holešovice
Praha 7
17000

Realitní makléř



Tereza Tomášková

Mobil: +420 778 401 191

tereza.tomaskova@realitni-samoobsluha.cz

Prodej bytu 2+kk, 45 m², OV, Praha 1, ul. Sezemínská

Poloha objektu

v bloku
