

Prodej bytu 2+1, OV, Sokolov, ul. Heyrovského



**M&M reality holding, a.s.**

## Prodej bytu 2+1 v Sokolově, ul. Heyrovského

ČÍSLO ZAKÁZKY: 874739 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Sokolov, Heyrovského

### Prodej bytu 2+1 v Sokolově, ul. Heyrovského

Prodej světlého bytu 2+1, o užitné ploše 49 m<sup>2</sup>, který se nachází na klidném sídlišti v části obce Sokolov ve 3. patře cihlového domu. Díky svému umístění nabízí byt fantastický výhled a díky francouzským oknům je velice dobře osvětlený přirozeným světlem. Dům nedávno prošel rekonstrukcí střechy a v plánu je také zateplení, což představuje skvělou investiční příležitost s výhledem na snížení budoucích nákladů na vytápění. Nemovitost se nachází v dobrém stavu, připraveném k okamžitému užívání nebo k dalším úpravám dle přání nového majitele. Nemovitost leží v příjemně klidné části obce s rychlým přístupem k místním službám, obchodům, školám i veřejné dopravě. Ideální pro rodinné bydlení či jako zhodnocení investice. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo pro domluvení prohlídky a uchopit tak příležitost stát se majitelem této lákavé nemovitosti.

CENA: (za nemovitost) **1 195 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	lodžie sklep
Umístění objektu	sídliště
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	MHD autobus



Prodej bytu 2+1, OV, Sokolov, ul. Heyrovského

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Cselárová Milena**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Užitná plocha (m2)</b>	49
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn