

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Staré Město, Nová Seninka (okres Šumperk)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej souboru komerčních pozemků; Staré Město; Nová Seninka

ČÍSLO ZAKÁZKY: 856541 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Staré Město, Nová Seninka (okres Šumperk)

#### Prodej souboru komerčních pozemků; Staré Město; Nová Seninka

Naším klientům nabízíme velice zajímavou investiční příležitost v atraktivní lokalitě Nová Seninka, nacházející se na východním úpatí masivu Kralického Sněžníku nedaleko Dolní Moravy, zhruba 2 km od hraničního přechodu s Polskem.

Jedinečný soubor pozemků o celkové výměře přesahující 61.000 m<sup>2</sup>, určený k celoroční rekreaci s potenciálem vybudování menšího lyžařského vleku je obklopen nádhernou panenskou přírodou a zároveň přístupný z hlavní silnice, vedoucí k hraničnímu přechodu Staré Město / Nowa Morawa.

Stávající vlastník na pozemku zřídil trafostanici s dostatečnou kapacitou pro realizaci zamýšleného projektu s maximálním využitím rekreačního a turistického potenciálu této vyhledávané lokality, vzdálené pět minut jízdy od oblíbeného lyžařského střediska Kraličák.

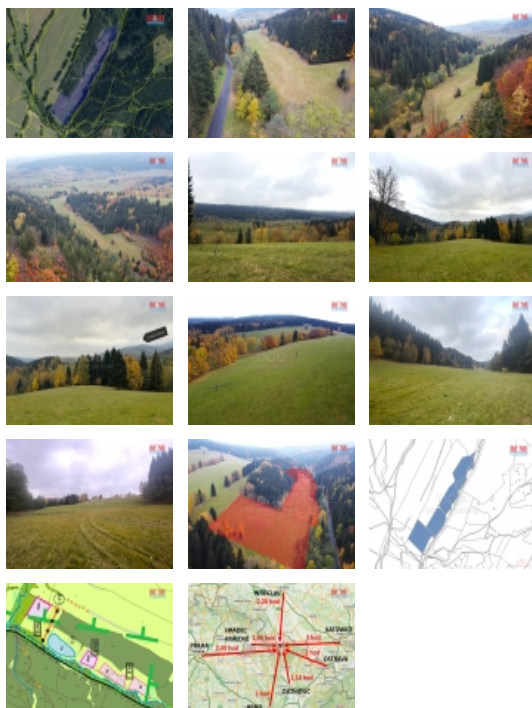
Nemovitost jednoznačně doporučujeme jako dlouhodobou investici a diverzifikaci investičního portfolia, provedeme vás jednotlivými řízeními včetně jednání s dotčenými institucemi. Pro více informací nás kontaktujte.

**CENA:** (za nemovitost) **45 000 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

**Stav objektu** velmi dobrý

**Vlastnictví** osobní



Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Staré Město, Nová Seninka (okres Šumperk)

### Nemovitost nabízí

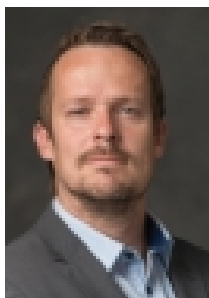


### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Vlastní pozemek (m2)	61421
Umístění objektu	samota
Elektřina	380 V
Voda	vlastní studna
Odpad	ČOV pro celý objekt
Druh pozemku	pro komerční výstavbu

### Realitní makléř



### Šála Jiří

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)