

Prodej rohového RD, 136 m2, Vonoklasy (okres Praha-západ)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu 136 m2, Vonoklasy, Praha - západ

ČÍSLO ZAKÁZKY: 848673 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Vonoklasy (okres Praha-západ), Karlická

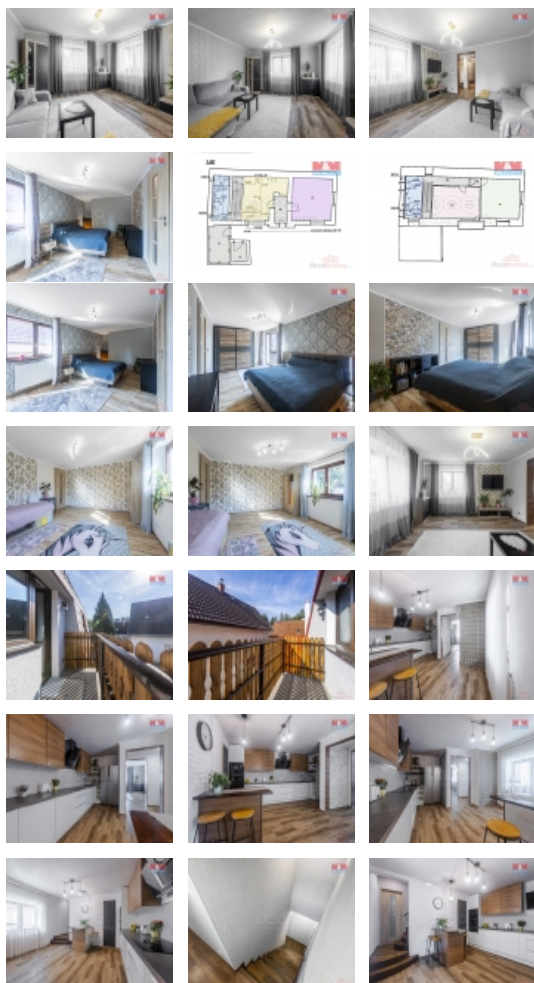
### Prodej rodinného domu 136 m2, Vonoklasy, Praha - západ

Prodej rodinného domu v obci Vonoklasy, okres Praha-západ. RD je dispozičně řešen jako 3+1. Podlahová plocha domu 122 m2, plocha technických místností 14m2. Dům je postaven na pozemku o výměře 151 m2. V roce 2023 v domě proběhla rozsáhlá rekonstrukce, která počítala s modernějším, svěžejším stylem interiéru se zaměřením na použití novodobých materiálů a vybavení. Díky tomu dům nabízí velice útulný, stylový prostor, dává pocit domácího tepla a naplňuje představy o klidném rodinném bydlení. Budova je dvoupodlažní. V přízemí jsou předsiň, obývací pokoj, kuchyň se špiží, koupelna s WC a malá kotelna. Ve 2.NP domu jsou dva pokoje, koupelna s rohovou vanou, balkon. Podlahové krytiny ? dlažba keramická, laminát. Dřevěná eurookna, nové interiérové a vchodové dveře. Objekt se vytápí pomocí elektrického kotle. Teplá voda ? elektrický bojler. V přízemí domu je nainstalováno elektrické podlahové vytápění. Vonoklasy se nachází v chráněné oblasti Českého krasu, PENB připravujeme. Hypo zajistíme.

CENA: (za nemovitost) **8 390 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	151
Vybavení	balkon sklep zahradka



Prodej rohového RD, 136 m<sup>2</sup>, Vonoklasy (okres Praha-západ)

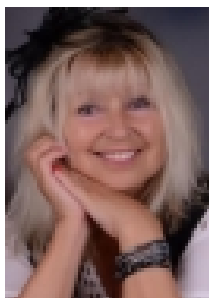
**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Jelínková Jiřina**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Umístění objektu</b>	centrum
<b>Topení</b>	Lokální - elektrické Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	2023
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	136
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace
<b>Poloha objektu</b>	rohový