

Prodej bytu 3+1, 67 m<sup>2</sup>, OV, Hroznětín (okres Karlovy Vary), ul. Sídliště

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Prodej bytu 3+1, 67 m<sup>2</sup>, OV, Hroznětín (okres Karlovy Vary), ul. Sídliště

ČÍSLO ZAKÁZKY: 644113 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Hroznětín (okres Karlovy Vary), Sídliště

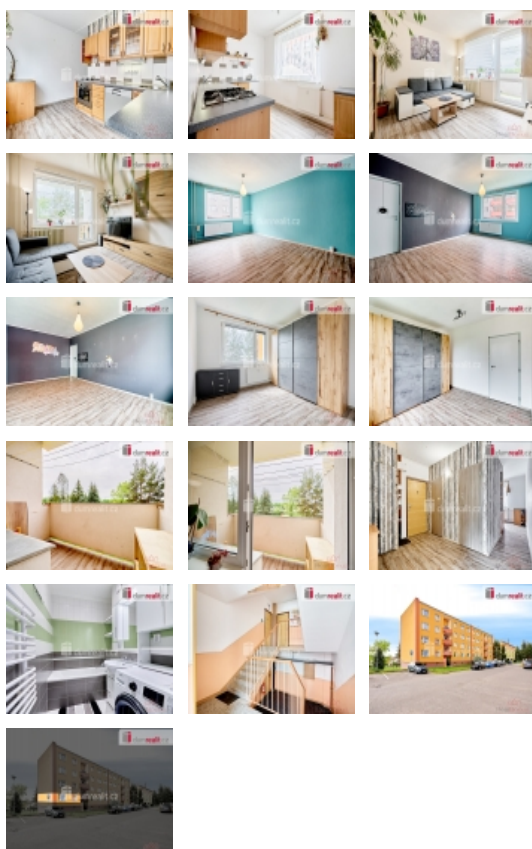
Prodej bytu 3+1, 67 m<sup>2</sup>, OV, Hroznětín (okres Karlovy Vary), ul. Sídliště

vč. právního servisu a provize RK, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej bytu s lodžii o dispozici 3+1 a podlahové ploše 65,58 m ve zvýšeném přízemí zatepleného panelového domu. Byt prošel částečnou rekonstrukcí, má nové bytové jádro (SDK) s koupelnou, vyměněnou cca 1/2 el. rozvodů, plastová okna a na podlaže PVC v celém bytě (včetně lodžie). Součástí kuchyňské linky vyrobené na míru jsou vestavěné spotřebiče. Příslušenstvím bytu je sklepní kóje o velikosti 2 m. Obec Hroznětín leží bezprostředně pod Krušnými horami, disponuje veškerou občanskou vybaveností a zároveň nabízí blízkost přírody a sportovních vyžití - lyžování, cyklistika, turistika, běžky, plavání... Do lyžařských center je to odsud pár km, do města Ostrov 5 km, do Karlových Varů 15 km. Součástí obce je i rekreační oblast Velký Rybník, kde se dá rybařit, houbařit a v létě koupat. Tuto nemovitost lze hradit hypotečním úvěrem, který Vám rádi pomůžeme vyřídit v našem hypotečním centru. Ev. číslo: 643499. Energetický štítek: D (152 kWh/m<sup>2</sup>/rok).

CENA: (za nemovitost) **2 200 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	67
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	D - Méně úsporná



Prodej bytu 3+1, 67 m2, OV, Hroznětín (okres Karlovy Vary), ul. Sídliště

**Nemovitost nabízí**



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařizeno
Počet míst k parkování	2
Užitná plocha (m2)	67

**Realitní makléř**



**David Keilhauer**

Mobil: 736 504 780

[keilhauer@dumrealit.cz](mailto:keilhauer@dumrealit.cz)