

Prodej rohového RD, 207 m<sup>2</sup>, Zádveřice-Raková, Zádveřice (okres Zlín)

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Prodej rohového RD, 207 m<sup>2</sup>, Zádveřice-Raková, Zádveřice (okres Zlín)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 648273      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Zádveřice-Raková, Zádveřice (okres Zlín)

### Prodej rohového RD, 207 m<sup>2</sup>, Zádveřice-Raková, Zádveřice (okres Zlín)

včetně provize, včetně právních a administrativních poplatků, V  
exklusivním zastoupení majitelů nabízím k prodeji přízemní dům v  
centru obce Zádveřice-Raková, místní část Zádveřice. Dům je  
cihlové konstrukce, okna a vchodové dveře plastové, střecha  
betonová krytina.

Obytná část je dispozičně 3+1 o ploše přibližně 121m. Součástí  
domu jsou i dvě technické místnosti a nadzemní sklep.

Zastavěná plocha domu činí 219 m na pozemku o velikosti 333 m.  
Za domem je zahrada o ploše 114m, terén je svažité, vstup z  
podkroví.

Dům je vhodný ke kompletní rekonstrukci podle vlastních představ  
nového majitele. Zdrojem tepla je elektrický kotel a kotel na tuhá  
paliva. Dům disponuje vlastní studnou.

Dům je situován v atraktivní lokalitě s veškerou občanskou  
vybaveností v dosahu.

Tato nabídka je vhodná pro ty, kteří hledají investici do vlastního  
bydlení s možností kompletního přizpůsobení podle vlastních  
představ. V případě zájmu mne neváhejte kontaktovat, nemovitost  
Vám ráda ukázu.

Pomoc se zajištěním financování je samozřejmostí. Ev. číslo:  
647659. Energetický štítek: G



Nemovitost nabízí



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

Prodej rohového RD, 207 m2, Zádveřice-Raková, Zádveřice (okres Zlín)

### Realitní makléř



### RNDr. Jana Utěkalová

Telefon: 571 817 817

Mobil: 734 358 582

[development@dumrealit.cz](mailto:development@dumrealit.cz)

**CENA:** (za nemovitost) **2 621 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m2)	207
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vlastní pozemek (m2)	333
Umístění objektu	centrum
Zastavěná plocha (m2)	220
Užitná plocha (m2)	207
Poloha objektu	rohový