

## Pronájem komerčního objektu : Administrativní b., Louny

**NÁJEM DÍLENSKÝCH, OPRAVÁRENSKÝCH ČI MONTÁŽNÍCH PROSTOR**

**LOUNY**

**HLAVNÍ INFO:**

- až 1060 m<sup>2</sup>
- KOMERČNÍ NEMOVITOSTI
- VEŠKERÉ INŽ. SÍŤE

PROHLÍDKY  
608 135 458  
702 072 257

[www.archa-rk.cz](http://www.archa-rk.cz)  
archa-rk@seznam.cz




79 Kč/m<sup>2</sup>/měs

**ARCHA**  
*Real Estate Prague*

### Nájem díleňských, opravárenských, montážních prostor, LOUNY (Dálnice D7)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 4737/4585 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Louny

#### Nájem díleňských, opravárenských, montážních prostor, LOUNY (Dálnice D7)

Nabízíme nájem díleňské budovy o dvou podlaží, celková výměra prostor je 1.060 m<sup>2</sup> (500 + 560 m<sup>2</sup>), lze pronajmout na malé části dle domluvy.

Vhodné využití i jako kanceláře či školící středisko, montážní a kompletační práce, šicí dílna, chráněná dílna, reklamní a polygrafická výroba, skladování dlouhodobých zásob, opravárenská činnost v cyklo, moto, zahradní technika, výroba drobných dílů aj.) Areál je výborně dostupný z dálnice D7 Praha - Chomutov a s napojení na Německo.

Centrální topení, vč. ohřevu TUV.

Příjezd po obecní asfaltové cestě.

Veškeré inž. sítě.

Součástí areálu je funkční železniční vlečka.

Parkování u budovy i na parkovacích plochách areálu a na venkovním parkovišti

Zastávka MHD Louny

Strategické umístění: Praha 60 km, SRN 50 km.

Provizi neplatíte.

ARCHA realitní kancelář

PRAHA

Telefon: 737851059, 702072257, 608135458

Email: archa-life@seznam.cz

Dat.sch.: 4td8nr3

[www.facebook.com/nemovitosti.archa](http://www.facebook.com/nemovitosti.archa)

[www.twitter.com/archa\\_life](http://www.twitter.com/archa_life)

[www.instagram.com/nemovitosti\\_archa](http://www.instagram.com/nemovitosti_archa)

[www.archa-rk.cz](http://www.archa-rk.cz)

**CENA:** (za m<sup>2</sup> / měsíc) **79,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě 1

Pronájem komerčního objektu : Administrativní b., Louny

**Nemovitost nabízí**

**ARCHA realitní kancelář**

**Realitní makléř**



**Černý Milan**

Mobil: +420 737 851 059

[archa-rk@seznam.cz](mailto:archa-rk@seznam.cz)

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m2)	500
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Počet podlaží pod zemí	1
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - dálkové
Elektřina	230 V
Plyn	Zaveden
Připojení na internet	Jiné
Celková plocha (m2)	500
Účel budovy	Administrativní b.
Výrobní plocha (m2)	1060
Jiné plochy (m2)	1060
Užitná plocha (m2)	500
Plocha kanceláří (m2)	1060
Dílna (m2)	1060
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku
Druh prostor	Kanceláře

Pronájem komerčního objektu : Administrativní b., Louny