

Prodej bytu 5+kk, 119 m², OV, Roztoky (okres Praha-západ), ul. Václava Havla

Realitní kancelář

BLACK HOUSE s.r.o.

IČ: 28889851; DIČ: CZ28889851



Prodej bytu 5+kk, 119 m², Roztoky

ČÍSLO ZAKÁZKY: BH00545 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Roztoky (okres Praha-západ), Václava Havla

Prodej bytu 5+kk, 119 m², Roztoky

Bytová jednotka 5+kk, s podlahovou plochou 119,6 m² a se zahradou 253 m² v novostavbě, ulice Václava Havla, Roztoky. Hledáte moderní bydlení blízko Prahy? Máme pro vás exklusivní nabídku nových nemovitostí v Roztokách, malebném městě nedaleko metropole. Tyto novostavby nabízejí nízkou energetickou náročnost, promyšlené dispozice a dostatek parkovacích stání. Vyváženost zástavby a moderní funkcionalistická architektura je zárukou vytvoření příjemného prostředí pro bydlení. Projekt Bydlení Na Panenské je jedním z nejrozsáhlejších projektů bytové výstavby severozápadně od Prahy. Výstavba projektu je proto rozdělena do několika po sobě jdoucích etap. IV. etapa - 5 Bytových domů, v každém domě jsou 3 bytové jednotky (2x 5+kk a 2+kk) dokončení je plánováno na konec roku 2024. Každý dům bude mít zajištěnou správu nemovitosti

CENA: (za nemovitost) **16 872 000,- Kč**

Nemovitost nabízí



Black House s.r.o.

U Obory 740
Zeleneč
25091

Informace o nemovitosti

| | |
|--|-----------------------|
| Dispozice bytu | 5+kk |
| Číslo podlaží v domě | 2 |
| Počet podlaží objektu | 3 |
| Celková podlahová plocha (m ²) | 119 |
| Druh objektu | cihlová |
| Stav objektu | novostavba |
| Energetická třída | A - Mimořádně úsporná |
| Vlastnictví | osobní |
| Plocha teras (m ²) | 26 |

Prodej bytu 5+kk, 119 m2, OV, Roztoky (okres Praha-západ), ul. Václava Havla

Realitní makléř



Černý Jan, Ing.

Mobil: +420 602 287 591

jan.cerny@blackhouse.cz

| | |
|-------------------------------|---------------------------------------|
| Plocha sklepu (m2) | 2 |
| Bezbariérový byt | ano |
| Vybavení | výtah terasa sklep zahrada |
| Telekomunikace | Telefon Internet Vedení PC sítě |
| Ostatní rozvody | Kabelové rozvody |
| Vybaveno | Nezařizeno |
| Topení | Jiné Klimatizace |
| Doprava | vlak silnice MHD autobus |
| Elektřina | není |
| Voda | rozvod studené a teplé vody |
| Odpad | Městská kanalizace |
| Občanská vybavenost | Kompletní síť obchodů a služeb |
| Stáří objektu | 2024 |
| Rok kolaudace | 2024 |
| Parkování | garáž |
| Počet míst k parkování | 2 |
| Plocha zahrady (m2) | 253 |
| K dispozici od | 01.01.2025 |

Prodej bytu 5+kk, 119 m2, OV, Roztoky (okres Praha-západ), ul. Václava Havla