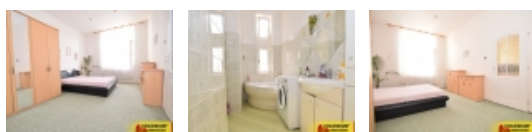


Pronájem bytu 1+kk, 20 m<sup>2</sup>, OV, Brno, Brno-město (okres Brno-město)



**Nemovitost nabízí**

**COLOSEUM NEMOVITOSTI**

**s.r.o.**

**Realitní makléř**



**Michal Janda**

Mobil: +420 606 605 304

[m.janda@rkcoloseum.cz](mailto:m.janda@rkcoloseum.cz)

## Brno ? Střed, pronájem pokoje 20 m<sup>2</sup> ? pokoj

ČÍSLO ZAKÁZKY: 570L287-2 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Brno, Brno-město (okres Brno-město)

### Brno ? Střed, pronájem pokoje 20 m<sup>2</sup> ? pokoj

Nabízíme Vám k pronájmu pokoj v dostupné lokalitě Brno Střed, ulice Orlí.

Jedná se o pokoj bytě 2+1 v cihlovém domě o přibližné užitné ploše 20 m<sup>2</sup>. Pokoj je plně zařízen. Výhodou je umístění v samém centru Brna. K dispozici je dále kuchyně, WC a koupelna. Pokoj je vhodný pro jedince či pár a je k dispozici ihned. V bytě se občas v týdnu na pár nocí zdržuje paní domácí.

Cena pro jednu osobu je 9.000,-Kč pro dvě osoby 16.000,-Kč Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl dodán, proto je inzerována třída G.

Při osobní prohlídce nejlépe posoudíte, zda je tento pronájem vhodný právě pro Vás.

**CENA:** (za měsíc) **9 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	20
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon Internet
Ostatní rozvody	Kabelová televize
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus

**Pronájem bytu 1+kk, 20 m<sup>2</sup>, OV, Brno, Brno-město (okres Brno-město)**

<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	20
<b>Komunikace</b>	dlážděná
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn
<b>Charakter okolní zástavby</b>	obchodní a obytná
<b>Poloha objektu</b>	řadový
<b>K dispozici od</b>	01.08.2024