

Pronájem bytu 4+1, 120 m², OV, Hořovice (okres Beroun), ul. Pražská - exkluzivně



Nemovitost nabízí

Comfort Reality CZ s.r.o.

Vřesinská 75
Ostrava-Poruba

Pronájem bytu 4+1, ul.Pražská, Hořovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 24646 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Hořovice (okres Beroun), Pražská

Pronájem bytu 4+1, ul.Pražská, Hořovice

Dobrý den, dovoluji si Vám exkluzivně zprostředkovat dlouhodobý nájem prostorného bytu s dispozicí 4 + 1 o výměře cca 120 m², nacházející se v 2.patře bytového domu bez výtahu, ve městě Hořovice (cca 35 minut od Prahy směr Beroun). Originálně řešený byt po částečných úpravách. Byt tvoří prostorný obývací pokoj, kuchyně, předsíň, pokoje, koupelna, WC a dvě komory. Byt je bez zařizovacích předmětů a je vybaven pouze kuchyňskou linkou bez spotřebičů. Vytápění je zajištěno kotlem na tuhá paliva umístěným vedle bytového domu v samostatné kotelně, ohřev teplé vody přes el.bojler. Rezervujte si možnou prohlídku. Měsíční náklady na bydlení činí 13.000 Kč + energie (elektřina, tuhá paliva).

zahrnuje: nájemné, ostatní služby domu a pojištění domu

nezahrnuje: zálohy na elektřinu, zálohy za studenou vodu (doporučujeme cca 400,-Kč/os. měsíc), topení-tuhá paliva

Energie bude přepsána přímo na nájemníka.

Vratná kauce (jistota): 30.000,- Kč. (kauci nesplátkujeme)

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

nájem ve výši 13.000 Kč + voda zálohově dle počtu osob

vratnou kauci 30.000 Kč

provizi za zprostředkování 13.000 Kč

Byt volný od 1.8.2024.

CENA: (za měsíc) **13 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 4+1

Číslo podlaží v domě 2

Pronájem bytu 4+1, 120 m², OV, Hořovice (okres Beroun), ul. Pražská - exkluzivně

Realitní makléř



Rolák Zdeněk

Mobil: +420 725 522 724

rolak@comfort-reality.cz

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m ²)	120
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Počet podlaží pod zemí	1
Umístění objektu	okrajová zástavba
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Ústřední - tuhá paliva
Užitná plocha (m ²)	120
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	samostatný