

Prodej bytu 3+1, 80 m2, OV, Praha 9, Prosek, ul. Vysočanská



Exkluzivně - Prodej bytu 3+1/L,K, OV, 82,04 m2, Praha 9 - Prosek, ul. Vysočanská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 18582 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 9, Prosek, Vysočanská

Exkluzivně - Prodej bytu 3+1/L,K, OV, 82,04 m2, Praha 9 - Prosek, ul. Vysočanská

Exkluzivně nabízíme k prodeji byt 3+1 v OV, 73,4 m2, lodžie 7,44 m2, komora 1,2 m2, Praha 9 - Prosek, ul. Vysočanská. Byt je prostorný, světlý a nachází se v osmém podlaží panelového domu u metra C Střížkov. Orientace bytu: obývací pokoj s lodžii na jihozápad, kuchyně na severozápad, oba pokoje na severovýchod.

Dispozičně 3+1, lodžie, zděné jádro, komora u bytu.

Dům má novou střechu, stoupačky, nový výtah a nyní se bude zateplovat s novou fasádou.

Dobrá dopravní dostupnost, metro C Střížkov 300 m, v okolí veškerá občanská vybavenost, zeleň, park Přátelství přes ulici.

Na tuto nemovitost Vám pomůžeme zajistit financování s dotovanou hypotékou od 2,99%, případně Družstevní financování, složit 20% hotovost a bydlíte, zbytek splátky bez prokazování příjmů.

Doporučujeme prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **7 550 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	8
Počet podlaží objektu	11
Celková podlahová plocha (m2)	80
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	D - Méně úsporná
Vlastnictví	osobní



Prodej bytu 3+1, 80 m2, OV, Praha 9, Prosek, ul. Vysočanská

Nemovitost nabízí



ARCHER
REALITY

ARCHER reality Praha, a.s.

Vlkova 538/42, Žižkov
130 00 Praha 3

Realitní makléř

Trnka Václav

Mobil: 602 107 903

prohlidka@archer-reality.cz

Počet podlaží pod zemí	1
Lodžie (m2)	7
Bezbariérový byt	ano
Umístění objektu	centrum
Doprava	vlak
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Rok kolaudace	1975
Užitná plocha (m2)	80