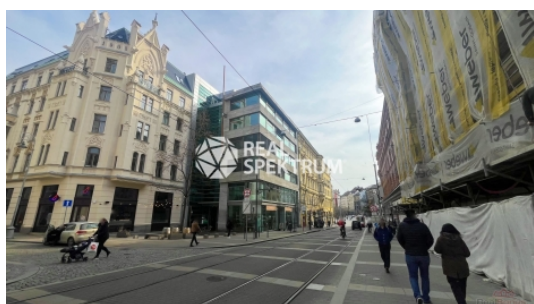


Pronájem kanceláří, Brno (okres Brno-město)



## Pronájem klimatizovaných kancelářských prostor 133 m2, ul. Rašínova, v těsné blízkosti Náměstí

ČÍSLO ZAKÁZKY: N/RSB/204 TYP ZAKÁZKY: pronájem  
77/24

LOKALITA: Brno (okres Brno-město), Rašínova

### Pronájem klimatizovaných kancelářských prostor 133 m2, ul. Rašínova, v těsné blízkosti Náměstí

V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu reprezentativní kancelářský prostor o celkové výměře 133 m2 na ulici Rašínova, tedy v těsné blízkosti Náměstí Svobody. Prostory jsou bezbariérové a se nacházejí v moderní administrativní budově, která díky svému prosklenému designu nabízí příjemné prosvětlené zázemí pro Vaše podnikání.

Kancelář je klimatizovaná a nabízí přístup na dvě zahrádky, které můžou být perfektním řešením pro zasloužený odpočinek v letních měsících, přímo v samotném středu města!

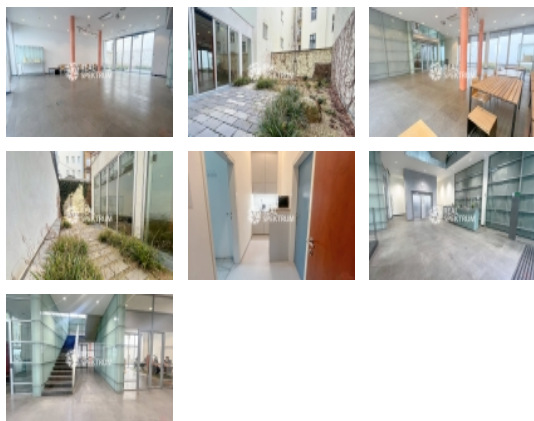
K dispozici jsou také bohaté stravovací možnosti, díky přilehlým restauracím, zatímco okolní kavárny mohou být skvělou volbou pro neformální obchodní jednání.

V neposlední řadě budova nabízí také skvělou dopravní dostupnost. Přímo před budovou se nachází zastávka tramvaje. Pokud preferujete spíše automobilovou dopravu, lze pronajmout i parkovací stání v podzemní garáži.

V případě zájmu o prohlídku neváhejte kontaktovat uvedeného a makléře.

CENA: (za měsíc) **48 116,- Kč**

## Informace o nemovitosti



### Nemovitost nabízí



**REAL SPEKTRUM a.s.**

Lidická 77, Brno, 602 00

## Pronájem kanceláří, Brno (okres Brno-město)

## Realitní makléř



## Karim Kapitančík

Mobil: +420 724 405 300

[karim.kapitancik@realspektrum.cz](mailto:karim.kapitancik@realspektrum.cz)

Číslo podlaží v domě	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Užitná plocha (m2)	133
Plocha kanceláří (m2)	133
Poloha objektu	samostatný
Druh prostor	Kanceláře
K dispozici od	01.04.2024