

Prodej obchodních prostor, Plzeň, Jižní Předměstí (okres Plzeň-město)



Prodej komerčních prostor 437 m², Plzeň Bory.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 57616 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Plzeň, Jižní Předměstí (okres Plzeň-město), U Borského parku

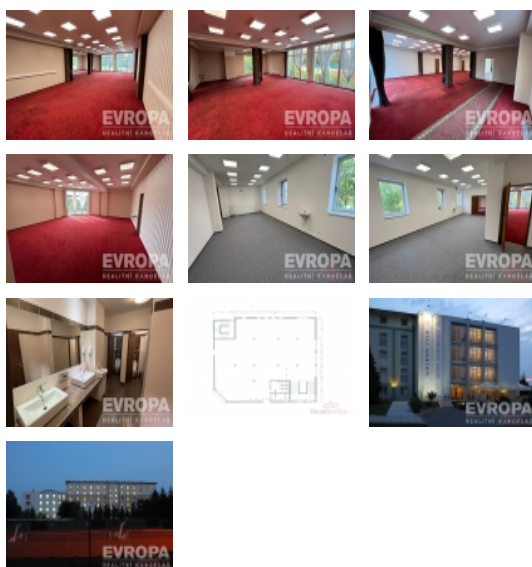
Prodej komerčních prostor 437 m², Plzeň Bory.

Nabízíme k prodeji jedinečnou investiční příležitost, komerční prostory o výměře 437 m², které se nachází mezi hotely Golden Fish a Parkhotel v lokalitě Plzeň-Bory. Prostory se nachází ve 2.NP a jsou momentálně využívány jako kongresové salonky o kapacitě 80 a 200 míst a také zázemí restaurace. Prostor je vzdušný s hezkým výhledem na Borský park. Po úpravě je možná široká škála využití ve sféře obchodu, služeb i zdravotnictví. Celý stávající prostor lze upravit dle vlastních představ a to díky železobetonové konstrukci, která umožňuje jakoukoliv realizaci přestavby. V obrazové sekci je k nahlédnutí studie možnosti rozdělení prostoru na kanceláře. Devizou nabízených nebytových prostor je výjimečná poloha a velkorysé zázemí restaurace, wellness, fitness, kadeřnictví, kosmetika, tenisové kurty a kongresové centrum, prestižní lokalita u Borského parku, dostatek parkovacích míst, výborná dostupnost v dosahu MHD.

CENA: (za nemovitost) **14 880 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařízeno
Doprava	vlak
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Užitná plocha (m ²)	437
Nebytové prostory (m ²)	437
Druh prostor	Obchodní



Nemovitost nabízí

evropa services czech

U Zvonařky 358/10
Praha 2

Realitní makléř



Karel Černý

Mobil: 603 566 375

karel.cerny@rkevropa.cz

Prodej obchodních prostor, Plzeň, Jižní Předměstí (okres Plzeň-město)