

Prodej pozemku , zahrada, Jesenice (okres Praha-západ)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej pozemku k bydlení, 1785 m?, Jesenice, ul. Jasmínová

ČÍSLO ZAKÁZKY: 877431 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Jesenice (okres Praha-západ), Jasmínová

#### Prodej pozemku k bydlení, 1785 m?, Jesenice, ul. Jasmínová

Nabízíme prodej dvou pozemků ve městě Jesenice u Prahy o celkové výměře 1785 m?. Pozemek č. 1 s výměrou 670 m? slouží k výstavbě rodinného domu s koeficientem zastavění max.30 % plochy pozemku, minimálně 60 % plochy pozemku bude použito pro zeleň. Výškové omezení rodinných domů: přízemí, patro, podkroví; výška 9,5 m. Na pozemek je přiveden el. proud, plyn, kanalizace, vodovod a telefonní kabel. Pozemek č. 2 o výměře 1115 m? v současnosti nemůže být zastavěn a proto může sloužit jako zahrada k rodinnému domu a zároveň jako investice do budoucna, jelikož přímo navazuje na zastavěné území města. Na tomto pozemku najdeme vodovod, kanalizaci a plyn. Oba pozemky jsou kompletně oploceny. Vstup do Průhonického parku je 1,4 km od pozemku. Školka, škola, hřiště i zdravotní středisko je v pěší dostupnosti. Přímé a pravidelné autobusové spoje na metro jsou zde samozřejmostí. Skvělou dopravní obslužnost zajišťuje Pražský okruh. Více informací u makléře.

CENA: (za nemovitost) **15 363 000,- Kč**

#### Nemovitost nabízí



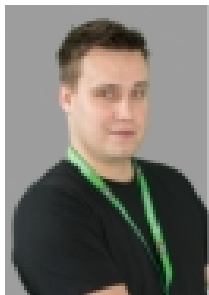
#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	1785
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Telefon
Doprava	silnice MHD autobus

## Prodej pozemku , zahrada, Jesenice (okres Praha-západ)

**Realitní makléř****Hrdina, Josef**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina