

Prodej nájemního domu, Dolní Poustevna (okres Děčín)



M&M reality holding, a.s.



Prodej nájemního domu, 157 m², Dolní Poustevna

ČÍSLO ZAKÁZKY: 853654 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Dolní Poustevna (okres Děčín)

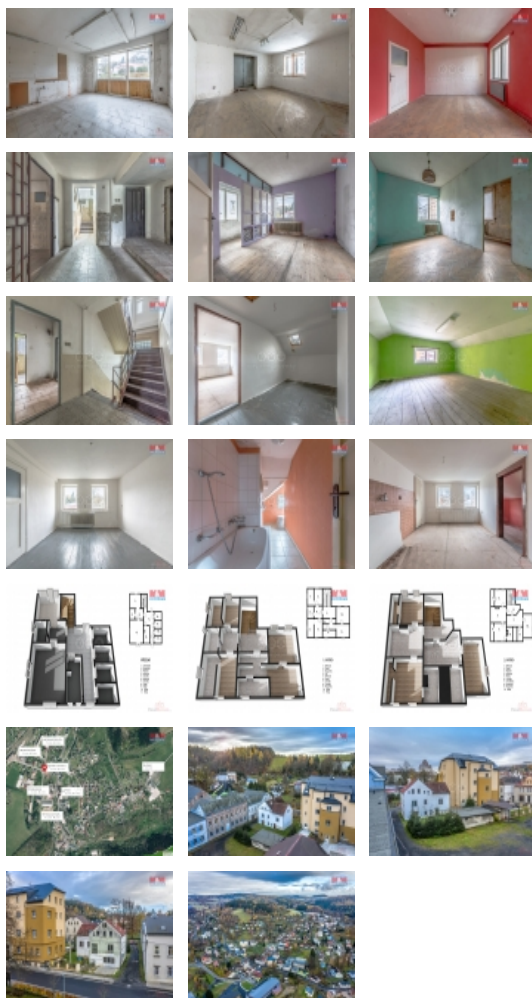
Prodej nájemního domu, 157 m², Dolní Poustevna

Dovolte nám nabídnout investiční příležitost v Dolní Poustevně, kde právě proběhla sleva 200.000 Kč. Jedná se o nájemní dům vhodný ke kompletní rekonstrukci se čtyřmi bytovými jednotkami. V přízemí se nachází bývalý obchůdek (je zde možnost přestavení na další bytovou jednotku). Jsou zde také k dispozici 4 prostorné sklepy a dvě garáže. Výhodou pro budoucí nájemníky je skvělá pracovní příležitost v Německu, kdy do Sebnitz dojedete za pár minut. Co se týče občanské vybavenosti, ani zde nebude žádný problém. ZŠ a MŠ, obchody, pošta, lékař a lékárna v Dolní Poustevně je za pár minut docházkové vzdálenosti. Tento dům je ideální pro investory či někoho, kdo hledá prostor pro vlastní realizaci a není mu cizí projít si cestu rekonstrukce, aby přetvořil tento dům ve svůj sen. Ať už hledáte investici s potenciálem pro výnos nebo prostor pro bydlení s možností úprav podle vlastních představ, tato nemovitost představuje zajímavou nabídku. Nečekejte a využijte této skvělé investiční příležitosti.

CENA: (za nemovitost) **1 870 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	611
Vybavení	sklep



Prodej nájemního domu, Dolní Poustevna (okres Děčín)

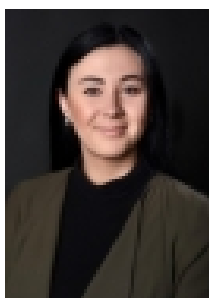
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Vopršalová Kateřina

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - plynové Lokální - elektrické
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Septik
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
Parkování	venkovní stání
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Garáž
Užitná plocha (m2)	157
Počet bytů - celkem	4
Inženýrské sítě	Vodovod Plyn Elektřina