

Prodej pozemku , zahrada, Buštěhrad (okres Kladno)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej pozemku k bydlení, 2414 m<sup>2</sup>, Buštěhrad, ul. Pražská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 876061 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Buštěhrad (okres Kladno), Pražská

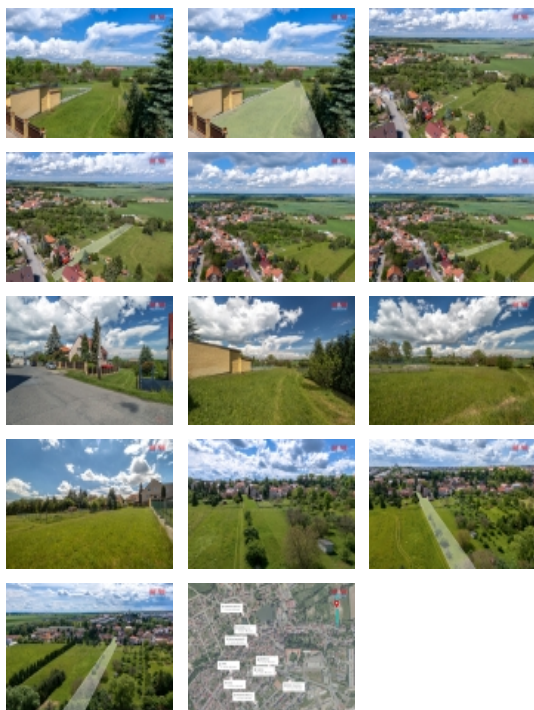
### Prodej pozemku k bydlení, 2414 m<sup>2</sup>, Buštěhrad, ul. Pražská

Hledáte stavební pozemek s dobrou dostupností do Prahy, ale například i do Kladna? Veškerou občanskou vybavenost, školku a základní školu v pěší vzdálenosti? To vše nabízí pozemek v klidné části města Buštěhradu o rozloze 2414m<sup>2</sup>. Vzhledem k velikosti pozemku je zde možná zastavitelnost 30% která nabízí dostatečný prostor 724m<sup>2</sup> pro stavbu domu o jednom podzemním a dvou nadzemních podlaží s možností obytného podkroví a sedlovou střechou, nebo lze pozemek využít investičně a postavit zde bytový dům o více bytových jednotkách. Pozemek se nachází ve vyhledávané oblasti, obklopen zelení a nabízí ideální podmínky pro pohodové bydlení. Na pozemku je zaveden elektrický proud a veškeré inženýrské sítě se nachází kousek od hranice pozemku. Přístup k pozemku je zajištěn po obecní komunikaci. Zaujala Vás tato nabídka? Neváhejte kontaktovat odpovědného makléře.

CENA: (za nemovitost) **7 790 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

|                                   |                    |
|-----------------------------------|--------------------|
| Stav objektu                      | dobrý              |
| Vlastnictví                       | osobní             |
| Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> ) | 2414               |
| Umístění objektu                  | klidná část obce   |
| Doprava                           | silnice<br>autobus |
| Elektřina                         | na hranici pozemku |
| Voda                              | na hranici         |
| Odpad                             | Na hranici         |



Prodej pozemku , zahrada, Buštěhrad (okres Kladno)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Šimeček Martin**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                            |                                |
|----------------------------|--------------------------------|
| <b>Plyn</b>                | Na hranici                     |
| <b>Občanská vybavenost</b> | Škola                          |
|                            | Školka                         |
|                            | Zdravotnická zařízení          |
|                            | Pošta                          |
|                            | Kompletní síť obchodů a služeb |
| <b>Parkování</b>           | u domu (veřejné)               |
| <b>Druh pozemku</b>        | zahrada                        |