

Pronájem bytu 2+kk, 64 m2, OV, Praha 6, Bubeneč, ul. Terronská



Pronájem bytu 2+kk, 64 m2 - Praha - Bubeneč

ČÍSLO ZAKÁZKY: 80963 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 6, Bubeneč, Terronská

Pronájem bytu 2+kk, 64 m2 - Praha - Bubeneč

V exkluzivním zastoupení nabízíme k pronájmu světlý prostorný byt o celkové výměře 63m2. Byt se nachází v klidné části Bubeneče v ulici Terronská. Dominantou bytu jsou velká francouzská okna v obývacím pokoji, který je spojen s kuchyňskou stěnou. Terasa, ze které je výhled do vnitrobloku domu je orientován na západ a její celková výměra je 9,5m2. V celém bytě je položena světlá velkoformátová dlažba. Prostorná ložnice s moderním industriálním střešním oknem je orientovaná na východ. Velká koupelna je zařízena vanou, WC a bidetem. Součástí bytu je i komora/šatna s pračkou. Kuchyňská linka je vybavená myčkou, troubou, plynovým sporákem, digestoří, vestavěnou ledničkou s mrazákem. Zdroj teplé vody v bytě zajišťuje plynový kotel, který je po kompletní revizi. Byt se nachází v klidné lokaci Bubeneče nedaleko dejvického "Kulaťáku" V okolí bytu naleznete veškerou občanskou vybavenost. V docházkové vzdálenosti se nachází park Stromovka a také park Letná. Necelých 50 metru od domu je autobusová i tramvajová zastávka "Zelená". Nejbližší stanicí metra je stanice Dejvická, která se nachází 4 minuty tramvají od bytu. Největším obchodním domem v blízkosti bytu je Kaufland Podbaba. V Terronské ulici naleznete mnoho bister, kaváren ale i obchodu a služeb.

Finanční podmínky: Nájemné 23 000,- Kč Poplatky 1000,-Kč osoba (vodné stočné, komunální odpad, úklid společných prostorů, osvětlení)

+ přepis elektriky a plynu na nájemníka

+ Provize RK

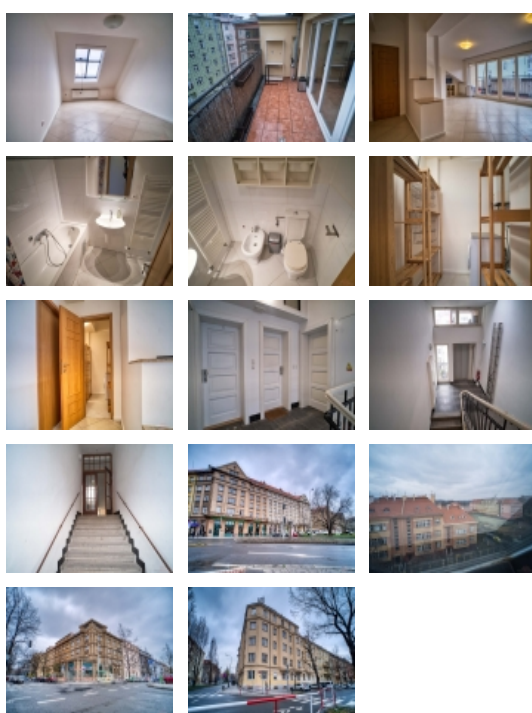
Byt je volný od 1.9.2024

Výměra bytu: Pokoj - 21,1m2 Chodba 3,3m2 Kuchyně + obývací pokoj - 32m2 Komora - 3m2 Koupelna 4,5m2 Terasa- 9,5m2

V případě zájmu o prohlídku mi prosím volejte

CENA: (za měsíc) **23 000,- Kč**

Informace o nemovitosti



Nemovitost nabízí

ABA REAL s.r.o.

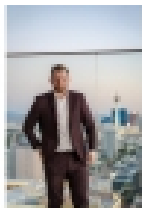
Jugoslávských partyzánů 955/46

Praha 6 - Bubeneč

160 00

Pronájem bytu 2+kk, 64 m2, OV, Praha 6, Bubeneč, ul. Terronská

Realitní makléř



Tomáš Brejcha

Mobil: +420 776 254 033

brejcha@abareal.cz

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	4
Celková podlahová plocha (m2)	64
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Plocha teras (m2)	9
Vybavení	terasa
Užitná plocha (m2)	64
K dispozici od	01.09.2024