

Prodej bytu 3+1, OV, Nejdek (okres Karlovy Vary), ul. náměstí Karla IV.



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 3+1, 97 m<sup>2</sup>, Nejdek, ul. náměstí Karla IV.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 867305 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Nejdek (okres Karlovy Vary), náměstí Karla IV.

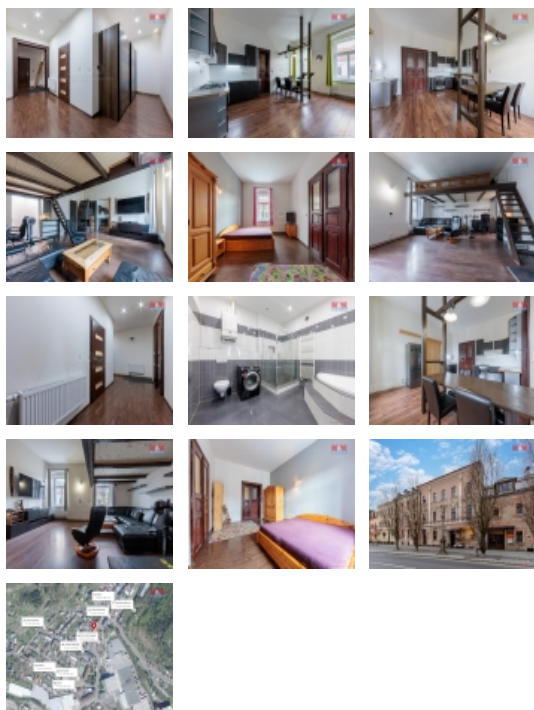
### Prodej bytu 3+1, 97 m<sup>2</sup>, Nejdek, ul. náměstí Karla IV.

Nabízíme Vám k prodeji prostorný atypický byt o celkové ploše 107 m<sup>2</sup> přímo na náměstí města Nejdek. Bytová jednotka, která se nachází v 2. patře cihlového domu prošla kompletní rekonstrukcí koupelny, plovoucí podlahy, rozvodů elektřiny a kuchyňské linky. V obývacím pokoji se Vám o příjemnou atmosféru postará krb. Nachází se zde i útulná lůžková vestavba. Prostorná koupelna disponuje rohovou vanou a sprchovým koutem. Atypická dispozice, vysoké stropy a výhodná poloha v centru Nejdku učiní z tohoto bytu ideální volbu pro ty, kteří hledají unikátní a pohodlné bydlení v blízkém dosahu všech občanských vybaveností a zároveň blízko přírodních krás Krušných hor. Vzhledem k nízkým nákladům na bydlení je byt vhodný nejen pro rodinné bydlení, ale také jako zajímavá investiční příležitost. Pro více informací a termín prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Budeme se těšit.

CENA: (za nemovitost) **2 990 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - plynové



Prodej bytu 3+1, OV, Nejdek (okres Karlovy Vary), ul. náměstí Karla IV.

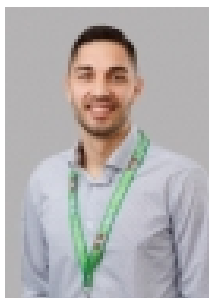
### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Míšek Jaroslav

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Užitná plocha (m2)</b>	97
<b>Inženýrské sítě</b>	Kanalizace Plyn