

Pronájem bytu 1+kk, OV, Pardubice, Semtín



**M&M reality holding, a.s.**

### Pronájem bytu 1+kk, 28 m<sup>2</sup>, Pardubice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 878977 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Pardubice, Semtín

#### Pronájem bytu 1+kk, 28 m<sup>2</sup>, Pardubice

Nabízíme vám pronájem bytové jednotky 1+kk včetně zařízení (kuchyňská linka, sklokeramická varná deska, lednička, mikrovlnná trouba, digestoř, vestavná skříň, postel, stůl a židle) s plochou cca 28 m<sup>2</sup> v Semtíně. Ve společných prostorách je k využití také pračka a sušička. Jde o klidnou lokalitu s dobrou dostupností do centra (zastávka MHD 50 m). Poplatky za energie pro 1 osobu 2.500 Kč.

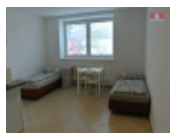
Jednotky včetně celé budovy jsou po rozsáhlé zdařilé rekonstrukci - výhodou je zejména rekuperace vzduchu, vytápění tepelným čerpadlem, kamerový systém, otevírání na čip, bezpečností kouřová čidla a možnost připojení Wi-Fi.

Pronájem je vhodný pro jednotlivce, páry, ale i pro firmy, které hledají dlouhodobé ubytování pro své zaměstnance.

CENA: (za měsíc) **9 500,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	okrajová zástavba
Vybaveno	Nezaříceno
Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové Tepelné čerpadlo



#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

## Pronájem bytu 1+kk, OV, Pardubice, Semtín

## Realitní makléř



Frková Ivana

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Doprava	silnice MHD
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok rekonstrukce	2023
Parkování	venkovní stání
Orientace	Sever
Užitná plocha (m2)	28