

Prodej samostatného RD, 124 m<sup>2</sup>, Moravskoslezský Kočov, Slezský Kočov (okres Bruntál)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 124 m<sup>2</sup>, Moravskoslezský Kočov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 866279 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Moravskoslezský Kočov, Slezský Kočov (okres Bruntál)

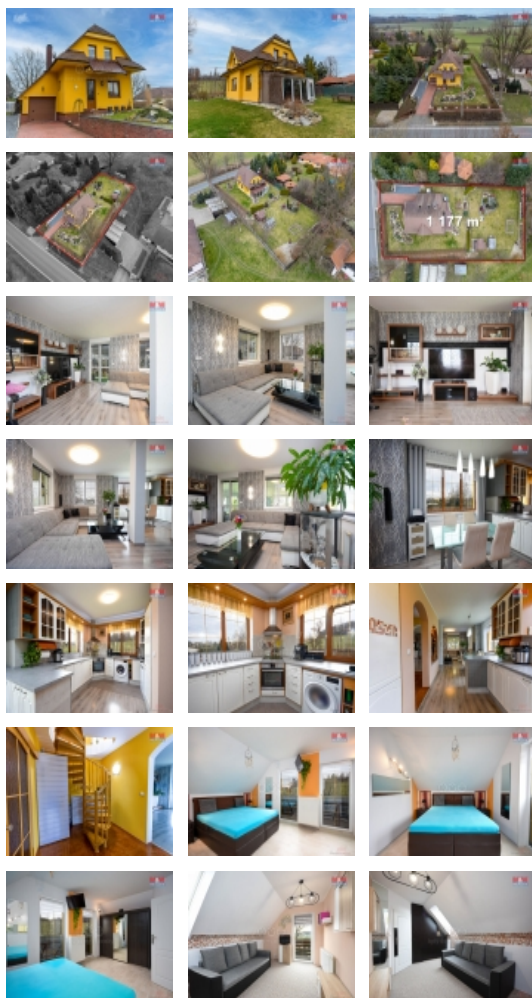
#### Prodej rodinného domu, 124 m<sup>2</sup>, Moravskoslezský Kočov

Prodej krásného rodinného domu v malebné části Slezského Kočova. Nemovitost o celkové užitné ploše 124 m<sup>2</sup> s pozemkem o rozloze 1075 m<sup>2</sup> je ideální volbou pro rodinu hledající pohodlí a klid v příjemném prostředí. Stavba se rozkládá na dvou nadzemních a jednom podzemním podlaží, nabízí celkem 4 místnosti, což zajišťuje dostatek prostoru a soukromí pro všechny členy rodiny. Dům je postaven z kvalitní cihly a zděných tvárnic, vybaven moderním vytápěním s radiátory, podlahovým topením a tepelným čerpadlem, čímž je zajištěno ekonomické a útulné bydlení po celý rok. Dům je vybaven internetem a plynovodem. Pro odvádění odpadních vod slouží septik a žumpa. K domu náleží oplocená zahrada s okrasnými a užitkovými prvky jako je skleník či zahradní domek. Součástí nemovitosti je pohodlné parkování v garáži pro jedno auto a dále parkování na pozemku. Veškerá občanská vybavenost v dosahu. Pro více podrobností kontaktujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **6 240 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

|                                   |                   |
|-----------------------------------|-------------------|
| Počet podlaží objektu             | 1                 |
| Druh objektu                      | cihlová           |
| Stav objektu                      | velmi dobrý       |
| Vlastnictví                       | osobní            |
| Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> ) | 102               |
| Vybavení                          | lodžie<br>zahrada |
| Umístění objektu                  | klidná část obce  |



Prodej samostatného RD, 124 m<sup>2</sup>, Moravskoslezský Kočov, Slezský Kočov (okres Bruntál)

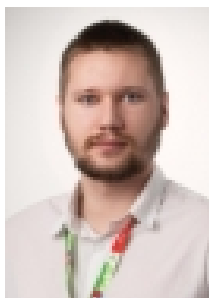
### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Tichý Patrik

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| <b>Telekomunikace</b>                | Internet  |
| <b>Topení</b>                        | Lokální - tuhá paliva<br>Lokální - elektrické<br>Ústřední - dálkové<br>Tepelné čerpadlo |
| <b>Doprava</b>                       | silnice<br>MHD<br>autobus   |
| <b>Elektřina</b>                     | 230 V<br>380 V  |
| <b>Voda</b>                          | dálkový vodovod   |
| <b>Odpad</b>                         | Septik  |
| <b>Plyn</b>                          | Zaveden   |
| <b>Občanská vybavenost</b>           | Škola<br>Školka<br>Zdravotnická zařízení<br>Pošta<br>Kompletní síť obchodů a služeb     |
| <b>Rok kolaudace</b>                 | 2000  |
| <b>Parkování</b>                     | venkovní stání  |
| <b>Počet míst k parkování</b>        | 3   |
| <b>Zdroj teplé vody</b>              | bojler  |
| <b>Ostatní</b>                       | Plot<br>Garáž   |
| <b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b> | 124   |
| <b>Druh pozemku</b>                  | trvalý travní porost  |
| <b>Inženýrské sítě</b>               | Vodovod<br>Plyn   |
| <b>Poloha objektu</b>                | samostatný  |

Prodej samostatného RD, 124 m<sup>2</sup>, Moravskoslezský Kočov, Slezský Kočov (okres Bruntál)