

Prodej bytu 1+kk, 34 m2, DV, , ul. Milevská - exkluzivně

Prodej byt 1+KK, 34m2, Praha 4-Krč

ČÍSLO ZAKÁZKY: 696866 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: , Milevská

Prodej byt 1+KK, 34m2, Praha 4-Krč

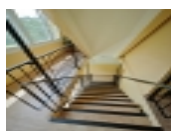
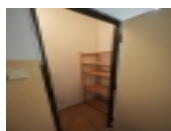
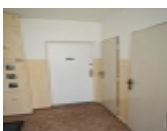
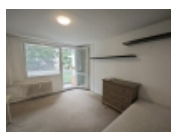
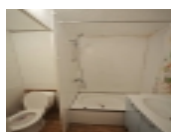
Dovolujeme si Vám nabídnout pěkný DRUŽSTEVNÍ byt 1+kk (27m2+lodžie 6m2+komora 1m2)) s prostornou zasklenou lodží s výhledem do zeleně v klidné lokalitě sídliště Na Pankráci(u hotelu Panorama). Byt se západní orientací se nachází ve 2. nadzemním podlaží (1. patro) částečně revitalizovaného panelového domu a náleží k němu komora na patře, hned vedle bytu. Byt je v udržovaném původním stavu s bytovým jádrem, koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a WC. Měsíční náklady jsou velmi nízké cca 3500 Kč/měs +el. a plyn(na vaření), anuita splacena. Byt byl doposud pronajímán s měsíčním čistým výnosem 13tis./Kč a je vhodný také jako investice.

Výborná lokalita v okolí domu se nachází veškerá občanská vybavenost, centrální park, OC Arkády Pankrác, metro Pankrác v docházkové vzdálenosti. Doporučujeme

CENA: (za nemovitost) **4 150 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha (m2)	34
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	družstevní
Druh bytu	v panelovém domě
Lodžie (m2)	6
Plocha sklepu (m2)	1
Bezbariérový byt	ano
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Ostatní rozvody	Kabelová televize
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	dálnice silnice MHD



Prodej bytu 1+kk, 34 m2, DV, , ul. Milevská - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Jan Maroušek - Realitní

kancelář

provozovny:

bří. Dohalských 171, Praha 9-Vysočany

Rožmberská 1272, Praha 9-Kyje

Realitní makléř



Jan Maroušek

Mobil: +420 608 703 343

marousek@1jmreality.cz

Elektřina	230 V
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb
Bytové jádro	Umakartové
Ostatní	Bezbariérový přístup Výtah
Užitná plocha (m2)	27
Plocha kanceláří (m2)	27