

Prodej bytu 3+1, OV, Kolín, Kolín III, ul. Prokopa Velikého



M&M reality holding, a.s.



Prodej bytu 3+1, 70 m², Kolín, ul. Prokopa Velikého

ČÍSLO ZAKÁZKY: 878756 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kolín, Kolín III, Prokopa Velikého

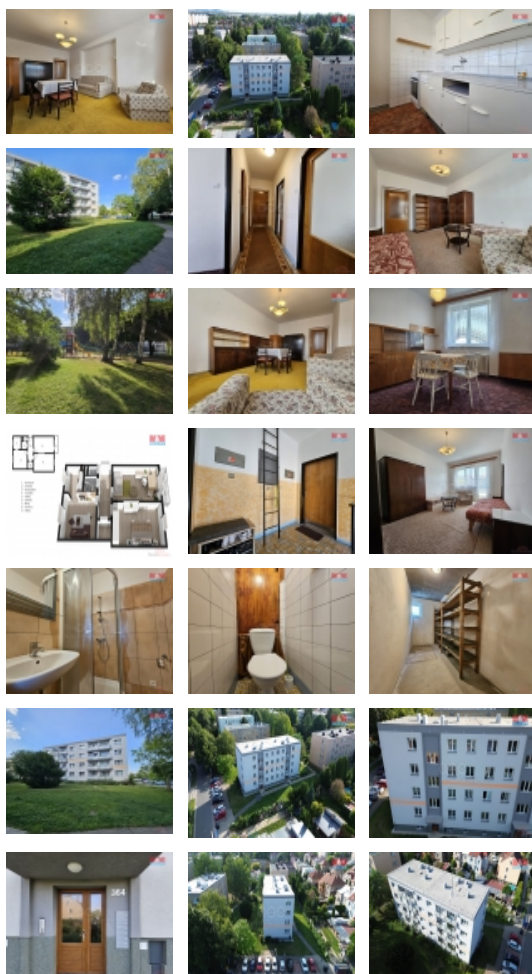
Prodej bytu 3+1, 70 m², Kolín, ul. Prokopa Velikého

Prodej prostorného bytu 3+1 o celkové rozloze 70 m², umístěného ve vyhledávané lokalitě Kolín III, nabízí příjemné bydlení pro každého, kdo hledá kombinaci klidu a pohodlí s výbornou dostupností občanské vybavenosti. Byt se nachází ve 4. patře cihlového domu bez výtahu. Interiér bytu prošel několika fázemi rekonstrukce ? před 15 lety byla zrekonstruována koupelna, před 10 lety došlo k výměně oken za nová plastová s dvojskly a poslední velkou investicí byla rekonstrukce fasády před rokem. K bytu patří také sklep o velikosti 7 m² a balkon (3 m²), poskytující příjemné místo pro odpočinek. Navíc, lokalita se může pochlubit vzrostlými stromy, krásným dětským hřištěm a veškerou potřebnou občanskou vybaveností v pěší dostupnosti. K nabídce také přidáváme možnost dokoupení garáže za přívětivou cenu. Byt je vhodný pro každého, kdo hledá klidné, ale přesto centrálně situované bydlení. Prohlídkový den se koná 16.7.2024, tak neváhejte kontaktovat makléře a domluvit si čas prohlídky.

CENA: (za nemovitost) **3 690 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon sklep



Prodej bytu 3+1, OV, Kolín, Kolín III, ul. Prokopa Velikého

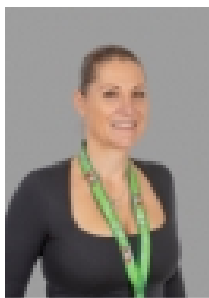
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Krupařová Kateřina

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Topení	Ústřední - dálkové Jiné
Doprava	vlak autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2023
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m2)	70