

Prodej bytu 3+1, OV, Jablonec nad Jizerou (okres Semily)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej bytu 3+1, 68 m<sup>2</sup>, Jablonec nad Jizerou

ČÍSLO ZAKÁZKY: 878898 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Jablonec nad Jizerou (okres Semily)

#### Prodej bytu 3+1, 68 m<sup>2</sup>, Jablonec nad Jizerou

Nabízíme k prodeji byt 3+1 nacházející se ve čtvrtém nadzemním podlaží zděného, revitalizovaného domu v klidné části města Jablonec nad Jizerou. V blízkosti skiareál Kamenec s 1164 m dlouhým vlekem, který můžete využít jak pro sjezdové lyžování, tak jako přiblížení k běžeckým trasám ve Vysokém nad Jizerou. V letních měsících se můžete osvěžit na místním koupališti, sjíždět řeku Jizeru či protáhnout tělo na hřišti. K výletům po okolí se nabízí rozsáhlá síť turistických a cyklistických tras. Za návštěvu stojí i muzeum Četnická stanice. Občanská vybavenost, autobusová zastávka a vlaková stanice v pěší dostupnosti, sportovní a volnočasové aktivity ve městě či nedaleké Rokytnici nad Jizerou. V bytě jsou k dispozici tři samostatné pokoje, z jednoho výstup na lodžii. Dále kuchyň s kuchyňskou linkou, koupelna s vanou a samostatná toaleta. K bytu náleží prostorný sklep o velikosti 11 m<sup>2</sup>. Pro více informací či domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **3 450 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon sklep
Umístění objektu	sídlště
Topení	Lokální - elektrické Ústřední - elektrické



Prodej bytu 3+1, OV, Jablonec nad Jizerou (okres Semily)

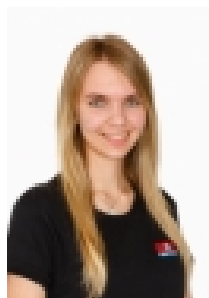
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



Maternová Aneta

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok rekonstrukce	2022
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	1
Zdroj teplé vody	bojler
Užitná plocha (m2)	68
Inženýrské sítě	Vodovod