

Prodej bytu 2+1, OV, Olomouc, Hodolany, ul. Přichystalova



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 2+1, 64 m<sup>2</sup>, Olomouc, ul. Přichystalova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 875391 TYP ZAKÁZKY: prodej

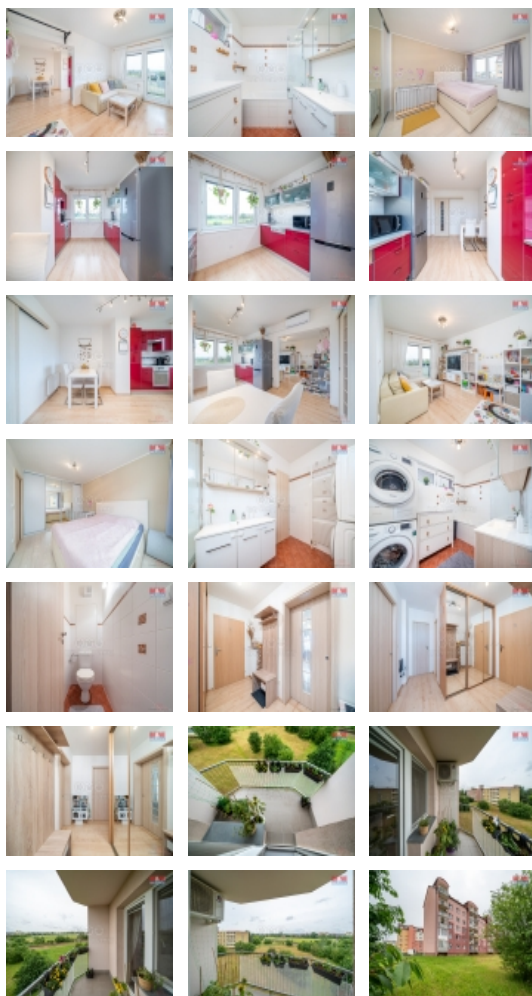
LOKALITA: Olomouc, Hodolany, Přichystalova

### Prodej bytu 2+1, 64 m<sup>2</sup>, Olomouc, ul. Přichystalova

Nabízíme k prodeji moderní byt o dispozici 2+1 ve velmi klidné lokalitě na ulici Přichystalova v Olomouci. Bytová jednotka o celkové výměře 64 m<sup>2</sup> se skládá ze vstupní chodby, samostatné toalety, koupelny s vanou, ložnice, kuchyně s jídelním koutem a průchozím obývacím pokojem se vstupem na lodžii. V bytě jsou vestavěné skříňové dělané na míru, plně vybavená kuchyňská linka a klimatizace. Předmětem prodeje je také vybavení včetně pračky, sušičky a nábytku. Vytápění i ohřev vody řešen dálkovým rozvodem. K bytu náleží prostorný zděný sklep. Dům prošel celkovou rekonstrukcí a revitalizací. Nemovitost poskytuje velmi komfortní bydlení v klidné lokalitě plné zeleně, ale zároveň v blízkosti centra města. Výborná občanská vybavenost, velkou výhodou je zastávka autobusu přímo u domu. Vhodné i jako investiční nemovitost. Pro více informací nebo prohlídku kontaktujte makléřku nabídky. Zajistíme nejvýhodnější financování nemovitosti.

### Informace o nemovitosti

|                       |                          |
|-----------------------|--------------------------|
| Dispozice bytu        | 2+1                      |
| Číslo podlaží v domě  | 4                        |
| Počet podlaží objektu | 1                        |
| Druh objektu          | panelová                 |
| Stav objektu          | velmi dobrý              |
| Vlastnictví           | osobní                   |
| Vybavení              | výtah<br>lodžie<br>sklep |
| Umístění objektu      | klidná část obce         |
| Telekomunikace        | Internet                 |



Prodej bytu 2+1, OV, Olomouc, Hodolany, ul. Přichystalova

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Coufalová Adéla**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                            |  |
|----------------------------|--|
| <b>Vybaveno</b>            | Nezařizeno   |
| <b>Topení</b>              | Lokální - elektrické<br>Ústřední - dálkové   |
| <b>Doprava</b>             | vlak<br>silnice<br>MHD<br>autobus  |
| <b>Elektřina</b>           | 230 V  |
| <b>Voda</b>                | dálkový vodovod  |
| <b>Odpad</b>               | Městská kanalizace   |
| <b>Občanská vybavenost</b> | Škola<br>Školka<br>Zdravotnická zařízení<br>Pošta<br>Supermarket<br>Kompletní síť obchodů a služeb<br>Kulturní zařízení<br>Sportovní areál |
| <b>Rok kolaudace</b>       | 2007   |
| <b>Parkování</b>           | u domu (veřejné)   |
| <b>Ostatní</b>             | Výtah  |
| <b>Užitná plocha (m2)</b>  | 64   |
| <b>Inženýrské sítě</b>     | Vodovod<br>Kanalizace<br>Elektřina   |