

Pronájem bytu 3+kk, 101 m<sup>2</sup>, OV, Praha 3, Vinohrady, ul. Korunní

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Pronájem bytu 3+kk, 101 m<sup>2</sup>, OV, Praha 3, Vinohrady, ul. Korunní

ČÍSLO ZAKÁZKY: 632880 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 3, Vinohrady, Korunní

Pronájem bytu 3+kk, 101 m<sup>2</sup>, OV, Praha 3, Vinohrady, ul. Korunní

+ 4000 Kč + převod elektřiny a plynu na nájemce + kauce + provize RK, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje pronájem od 1.9.2024 luxusního mezonetového bytu 3+kk - 101,5m (87,2m byt, 9,8m dolní terasa, 4,5m horní terasa). Byt je novostavba, je to nadstavba na činžovním domě. Byt je velice prostorný, má překrásný výhled na obě strany. Interiér bytu tvoří velký obývací pokoj se skosenými stropy, které jsou ale ve výšce vyšší, než 1 podlaží (je to otevřený prostor částečně přes 2 patra), zde je výstup na terasu, kuchyň je částečně prostorově oddělená plně vybavena. V dolní části se dále nachází koupelna s toaletou, nahoře jsou situovány dva pokoje s výstupem na horní terasu a dále druhá koupelna s toaletou. Vytápění a ohřev vody na plyn novým plynovým kotlem. Dostupnost: Tramvaj 10,16 a zastávka metra Jiřího z Poděbrad a Flora v pěší dostupnosti. V místě veškerá občanská vybavenost - školy, školky, dětské hřiště, pošta - vše v těsné blízkosti. Pro více informací a možnosti prohlídky nás kontaktujte. Ev. číslo: 632266. Energetický štítek: G

CENA: (za měsíc) **34 990,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	6
Počet podlaží objektu	7
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	101
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická

Pronájem bytu 3+kk, 101 m2, OV, Praha 3, Vinohrady, ul. Korunní

### Nemovitost nabízí



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - plynové
Užitná plocha (m2)	101

### Realitní makléř



#### Invest Zákaznická linka

Telefon: 734 699 911

Mobil: 734 699 911

[invest@dumrealit.cz](mailto:invest@dumrealit.cz)