

Pronájem kanceláří, Zlín, Prštné

dumrealit.cz®



Pronájem kanceláří, Zlín, Prštné

ČÍSLO ZAKÁZKY: 634658 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Zlín, Prštné, třída Tomáše Bati

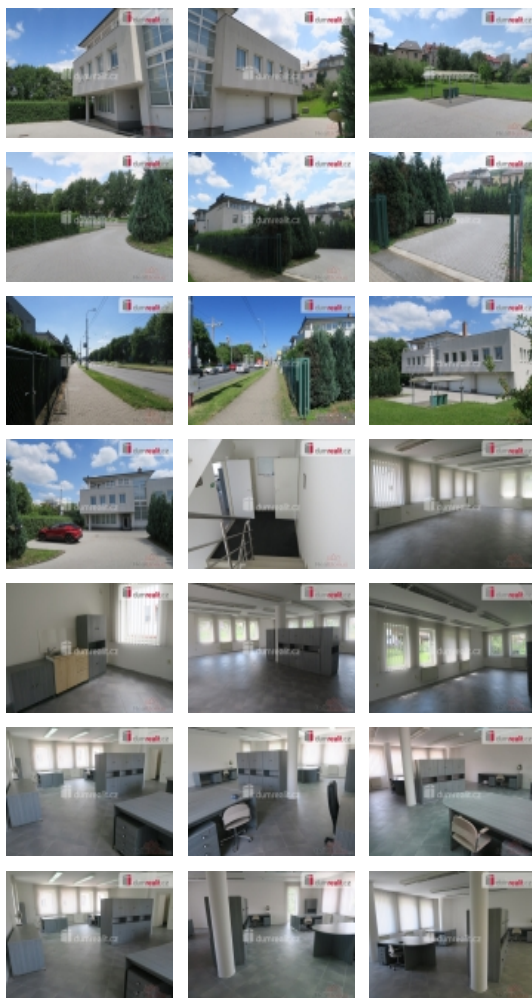
Pronájem kanceláří, Zlín, Prštné

bez energií, bez DPH, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje v exkluzivním zastoupení majitele pronájem nebytových kancelářských prostor v třípodlažním objektu s parkováním na vlastním pozemku na třídě T. Bati, v Prštném ve Zlíně. V přízemí budovy je umístěn vstup, kancelář ředitele se sekretariátem, zasedací místností a garáže. Tyto prostory jsou v současnosti využívány přímo majitelem. Mezi kanceláří a garáží je jádro se schodištěm a hygienickým zařízením, které se opakuje ve všech třech podlažích. Kanceláře a sociální zázemí nabízené k pronájmu se nachází ve 2. nadzemním podlaží. Dvě samostatné kanceláře jsou o velikosti 127 m a 99 m, kdy obě byly využívány a koncipovány jako open space kanceláře. Ve 3. nadzemní podlaží je zařízen školící prostor se sociálním zázemím a terasou, který lze za úplatu příležitostně využívat. Nájemné činí 1.800,- Kč /m/ročně bez DPH a bez záloh na energie. Jelikož nemáme v tuto chvíli k dispozici energetický štítek, uvádíme nejhorší energetickou třídu, tedy G. Nicméně celý objekt je zateplen a vytápěn kondenzačním plynovým kotlem, k ohřevu vody slouží solární panely na terase. V případě pronájmu celého 2. nadzemního podlaží lze využít parking až 6 osobních aut vedle hlavní budovy s orientací ke třídě T. Bati. Kauce pro majitele domu ve výši jednoho měsíčního nájmu, provize RK 1 x měsíční nájem plus DPH. Prohlídky jsou možné pouze po dohodě s makléřkou. Ev. číslo: 634044. Energetický štítek: G

CENA: (za m2 / rok) **1 800,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý



Pronájem kanceláří, Zlín, Prštne

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - plynové
Počet míst k parkování	6
Užitná plocha (m2)	253
Druh prostor	Kanceláře

Realitní makléř



Ing. Světlana Eichnerová

Telefon: 571 817 817

Mobil: 734 358 582

development@dumrealit.cz