

Pronájem bytu 1+kk, 41 m2, OV, Praha 10, Michle, ul. Pod Bohdalcem I



Pronájem, Byty 1+kk s balkónem, 41m2 - Praha - Michle

ČÍSLO ZAKÁZKY: 05217-2 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 10, Michle, Pod Bohdalcem I

Pronájem, Byty 1+kk s balkónem, 41m2 - Praha - Michle

Rádi bychom vám představili byt k pronájmu v příjemné lokalitě. Tento útulný byt se nachází ve 4. patře cihlového domu a disponuje balkónem.

Byt o rozloze 41 m2 nabízí prostornou chodbu s velkou vestavěnou skříní. Světlá koupelna je vybavena vanou, toaletou a pračkou. Kuchyňský kout disponuje rohovou kuchyňskou linkou s kompletním vybavením - sporákem, troubou, digestoří, lednicí s mrazákem a dostatkem úložného prostoru. K dispozici je i praktický jídelní stůl s židlemi a skříňka, která odděluje kuchyňský prostor od relaxační zóny s manželskou postelí.

K bytu dále patří balkón o velikosti 6 m2 s výhledem do klidného vnitrobloku, který je ideální pro relaxaci či posezení venku.

Součástí bytu je také i sklepní koje.

Cca 5 minut pěší chůzí narazíte na tramvajovou zastávku Eden. V okolí domu najdete veškerou občanskou vybavenost, včetně restaurací, kaváren, obchodů s potravinami a supermarketů.

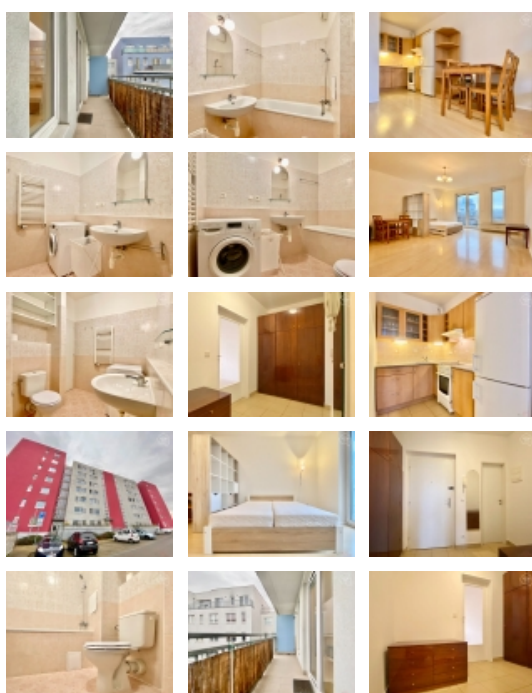
Vybavení bytu nemusí odpovídat zobrazenému stavu na fotografiích.

Tento byt je k dispozici od 1.10.2024

Tento byt je podnajíman se službou ?Váš Domáci?. Co je to služba ?Váš Domáci?? Je to služba, kdy podnájemce automaticky získává:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje i na odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky, a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečnicka, opravy havárií).
- zákaznický servis služby ?Váš Domáci? od 9:00 ? 17:00 pro řešení Vašich dotazů a požadavků
- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě)
- všechny platby na jednom místě (elektřina, plyn?), už nikdy žádné přepisování a upisování distributorům a poskytovatelům internetu, s ukončením podnájmu končí automaticky všechny poskytované služby

1 / 3
- možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Váš



Nemovitost nabízí

VITOM realty a finance v.o.s.

Příkop 4, Brno, 602 00

Pronájem bytu 1+kk, 41 m², OV, Praha 10, Michle, ul. Pod Bohdalcem I

Realitní makléř



Lucie Neuzilová

Mobil: +420 777 746 095

lucie.neuzilova@vitom.cz

CENA: (za měsíc) **15 999,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	4
Celková podlahová plocha (m ²)	41
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu (m ²)	6
Plocha sklepu (m ²)	2
Vybavení	balkon sklep
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	silnice MHD
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Užitná plocha (m ²)	41
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
K dispozici od	01.11.2024

Pronájem bytu 1+kk, 41 m², OV, Praha 10, Michle, ul. Pod Bohdalcem I