

Prodej bytu 3+1, DV, Zábřeh (okres Šumperk), ul. Krumpach



**M&M reality holding, a.s.**

## Prodej bytu 3+1, 69 m<sup>2</sup>, Zábřeh, ul. Krumpach

ČÍSLO ZAKÁZKY: 878703      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Zábřeh (okres Šumperk), Krumpach

### Prodej bytu 3+1, 69 m<sup>2</sup>, Zábřeh, ul. Krumpach

Nabízíme k prodeji prostorný, světlý družstevní byt 3+1 s užitnou plochou 69m<sup>2</sup>, nacházející se na klidném sídlišti ve městě Zábřeh. Byt lze převést do osobního vlastnictví. Nachází se v 5. podlaží zatepleného panelového domu s výtahem. K bytu náleží dřevěná sklepní kóje. Interiér bytu je v dobrém, udržovaném stavu.

Dispozičně byt nabízí dostatek prostoru a je ideální pro rodinné bydlení: skládá se z prostorného obývacího pokoje, dvou dalších pokojů, kuchyně, chodby, koupelny a WC. Celková atmosféra bytu je velmi příjemná díky dobrému osvětlení a udržovanému interiéru. Byt bude uvolněn v dubnu 2025 nebo dle dohody možno dříve. Město Zábřeh poskytuje plnou občanskou vybavenost: školy, školky, obchody, zdravotní zařízení a příjemné parky, vše v dosahu. Lokalita nabízí také skvělé spojení jak autem, tak MHD. Tato nemovitost je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají komfortní bydlení v klidné lokalitě s vynikající dostupností služeb. S financováním pomůžeme.

CENA: (za nemovitost) **2 500 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	družstevní
Vybavení	výtah lodžie sklep
Umístění objektu	sídliště

Prodej bytu 3+1, DV, Zábřeh (okres Šumperk), ul. Krumpach

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Moravcová Veronika**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Topení</b>	Lokální - plynové Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok kolaudace</b>	1988
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	60
<b>Ostatní</b>	Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	69
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina

Prodej bytu 3+1, DV, Zábřeh (okres Šumperk), ul. Krumpach