

Prodej bytu 3+1, 77 m2, OV, Hradec Králové, Třebeš, ul. Milady Horákové - exkluzivně



Prodej bytu 3+1 o velikosti 77 m2 + lodžie 7m2 a sklep 4 m2

ČÍSLO ZAKÁZKY: 223810 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Hradec Králové, Třebeš, Milady Horákové

Prodej bytu 3+1 o velikosti 77 m2 + lodžie 7m2 a sklep 4 m2

Prodej bytu 3+1 ve zděném domě s výtahem + zasklená lodžie o velikosti 7 m2 + sklep 4m2.

Jedná se o prostorný a světlý byt s velkou chodbou, samostatnou kuchyní, dvěma neprůchozími pokoji a obývacím pokojem se vstupem na velkou zasklenou lodžii.

Toaleta je samostatná se závěsným systémem Geberit.

Po malé stavební úpravě je možné vybudovat samostatný vchod do pokoje přímo z chodby (nyní je vstup z obývacího pokoje).

Byt je ve 4. patře z 5-ti pater domu.

Dům je po zateplení + výměny plastových oken s přípravou na předokenní žaluzie. V domě je nový výtah a společné prostory jsou ve velmi udržovaném a čistém stavu.

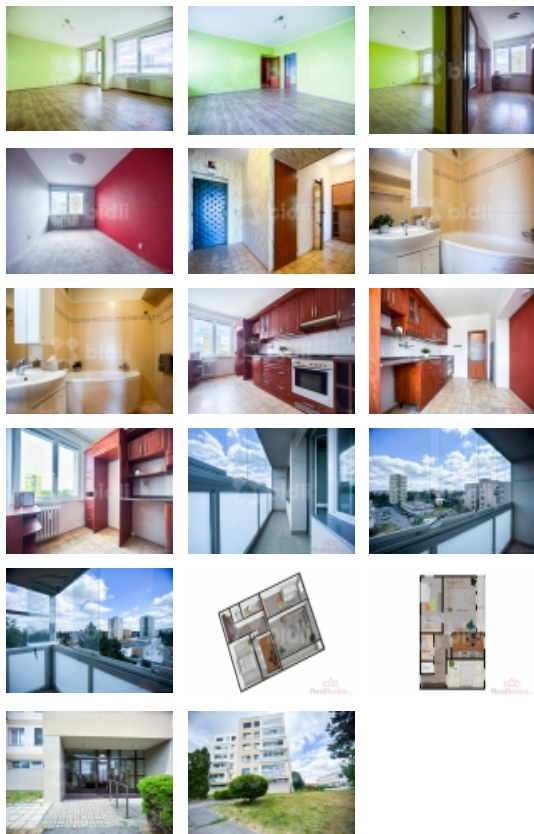
V blízkosti domu je škola, školka, obchody a lékaři. Zhruba 10 min. chůze je vzdálená hvězdárna a krásný výhled na Hradec Králové.

Byt je připraven k okamžitému nastěhování.

Výměra bytu je orientační.

Rád Vás přivítám na prohlídce bytu.

CENA: (za nemovitost) **7 725 000,- Kč**



Prodej bytu 3+1, 77 m2, OV, Hradec Králové, Třebeš, ul. Milady Horákové - exkluzivně

Nemovitost nabízí



Bidli reality, a.s.

Jindřišská 889/17
Nové Město
110 00 Praha 1

Realitní makléř



Tomáš Volf

Mobil: 774 110 007
info@bidli.cz

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m2)	77
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	D - Méně úsporná
Vlastnictví	osobní
Lodžie (m2)	7
Plocha sklepu (m2)	4
Bezbariérový byt	ano
Vybavení	výtah lodžie sklep
Telekomunikace	Internet
Vybaveno	Nezařízeno
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak dálnice silnice MHD autobus letišťe
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Restaurace Místní úřad Kulturní zařízení Koupaliště
Bytové jádro	Zděné
Parkování	venkovní stání
Užitná plocha (m2)	77

Prodej bytu 3+1, 77 m2, OV, Hradec Králové, Třebeš, ul. Milady Horákové - exkluzivně