

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Ivančice, Hrubšice (okres Brno-venkov)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej pozemku k bydlení, 702 m<sup>2</sup>, Ivančice - Hrubšice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 868750 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ivančice, Hrubšice (okres Brno-venkov)

#### Prodej pozemku k bydlení, 702 m<sup>2</sup>, Ivančice - Hrubšice

Prodej stavebního pozemku v obci Hrubšice. Rovinatý pozemek o výměře 702 m<sup>2</sup> a uliční šíř 25 m a délky 30 m, se nachází na okraji obce Hrubšice, nedaleko Ivančic. Pozemek je dle aktuální územního plánu veden jako stavební v kategorii SV ? Plochy smíšené obytné venkovské, kde je hlavní využití staveb pro bydlení v rodinných domech. Elektrická síť je vyvedena do sloupku, kanalizace do šachty, voda je dostupná z obecního vodovodu a na pozemku již byla vyvedena vodoměrná šachta. Obec Hrubšice nabízí klidné bydlení v těsné blízkosti přírody. Veškerá infrastruktura se nachází v 6 km vzdálených Ivančicích, v obci Řeznovice, 2 km od Hrubšic je k dispozici škola a školka. Uvedená cena je za nemovitost. Pro více informací kontaktujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **2 457 000,- Kč**

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

#### Informace o nemovitosti

|                                   |                                      |
|-----------------------------------|--------------------------------------|
| Stav objektu                      | velmi dobrý                          |
| Vlastnictví                       | osobní                               |
| Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> ) | 702                                  |
| Umístění objektu                  | klidná část obce                     |
| Doprava                           | silnice<br>autobus                   |
| Elektřina                         | 230 V<br>380 V<br>na hranici pozemku |
| Voda                              | dálkový vodovod                      |
| Odpad                             | Městská kanalizace                   |
| Druh pozemku                      | pro komerční výstavbu                |

Prodej pozemku , určený pro komerční výstavbu, Ivančice, Hrubšice (okres

**Realitní makléř**



**Musilová Anita**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Inženýrské sítě**

Vodovod  
Kanalizace  
Elektřina

---