

Prodej samostatného RD, 1306 m2, Přestavlky (okres Chrudim)



## M&M realty holding, a.s.

### Prodej historického objektu v Přestavlkách

ČÍSLO ZAKÁZKY: 879197 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Přestavlky (okres Chrudim)

#### Prodej historického objektu v Přestavlkách

Dovolujeme si Vám nabídnout rovnou 2 nemovitosti. Jedná se o historický objekt k dalšímu využití, ať podnikání či vybudování bydlení. Samotný objekt vzhledem ke stáří je ve skvělé kondici, a to především že je suchý a je na něm udělaná nová střecha. Druhý objekt je nyní využíván jako prodejna s vybavením pro motorkáře s veškerým sociálním zařízením včetně WC pro invalidy. Je zde možnost provozu menší hospůdky, což nabízí velké možnosti pro podnikatele či firmy. K těmto nemovitostem patří také pozemek. Vše se nachází v klidné části obce Přestavlky. Oba objekty mají široký potenciál využití, proto mne neváhejte kontaktovat a domluvit si prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **8 560 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	kamenná
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	1306
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	okrajová zástavba
Topení	Lokální - elektrické Jiné
Doprava	silnice autobus
Elektrina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna



Prodej samostatného RD, 1306 m2, Přestavky (okres Chrudim)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Procházka Martin**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Odpad</b>	ČOV pro celý objekt
<b>Plyn</b>	Na hranici
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	1306
<b>Inženýrské sítě</b>	Plyn Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný