

Prodej samostatného RD, 144 m², Horoměřice (okres Praha-západ)

Prodej RD 5+1, Horoměřice, Praha západ

ČÍSLO ZAKÁZKY: 886044 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Horoměřice (okres Praha-západ), Na Pískách

Prodej RD 5+1, Horoměřice, Praha západ

Prodej samostatného rodinného domku 5+1, 144m², Horoměřice, Praha západ. Zastavěná plocha st. parcely je 115 m², zahrada o rozloze 385 m² (celkový oplocený pozemek 500 m²). Jedná se o funkční dům kolaudovaný v roce 2001 developerem Vltavín. Vstup do domu je středovou chodbou, která odděluje dům a garáž, v přízemí se nachází předsiň s vestavěnými skříněmi, prostorný obývací pokoj, s krbem, jídelním koutem a kuchyní, dále koupelna se sprchou a wc. Z obývacího pokoje je výstup na verandu s terasou. Schodiště do prvního patra, kde jsou čtyři neprůchozí podkrovní ložnice, koupelna s vanou a wc. K domu dále náleží garáž a další parkovací stání na pozemku. Velmi příjemná plocha zahrady, která nabízí příjemné soukromí a v zadní části možnost vybudování kůlny. Vytápění domu je plynovým etážovým kotlem a v obývacím pokoji krbem. Dům nabízí skvělé možnosti na úpravy vnitřních příček, dobudování francouzských oken na zahradu atd. Jedná se o atraktivní a žádanou lokalitu, obec Horoměřice nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti (školky, školy, hřiště, Supermarket, restaurace, služby apod.) Výborná dojezdová dostupnost do Prahy. Volný je ihned a je prázdný. Z důvodu absence PENB uvádíme energetickou náročnost G, údaj bude aktualizován. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **12 490 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m ²)	144
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně neekonomická
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	500
Plocha teras (m ²)	6
Telekomunikace	Telefon
Vybaveno	Nezařazeno

Prodej samostatného RD, 144 m2, Horoměřice (okres Praha-západ)

Nemovitost nabízí

evropa services czech

U Zvonařky 358/10
Praha 2

Realitní makléř



Jan Bahorec

Mobil: 775 365 366

jan.bahorec@rkevropa.cz

Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Stáří objektu	2001
Počet míst k parkování	3
Připojení na internet	ADSL
Zastavěná plocha (m2)	115
Užitná plocha (m2)	144
Počet bytů - celkem	2
Poloha objektu	samostatný