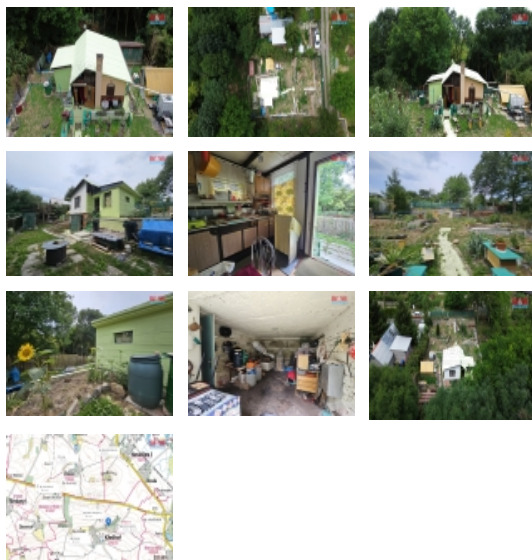


Prodej pozemku , les, Křečhoř, Kutlíře (okres Kolín)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej pozemku k bydlení, 423 m<sup>2</sup>

ČÍSLO ZAKÁZKY: 879239 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Křečhoř, Kutlíře (okres Kolín)

#### Prodej pozemku k bydlení, 423 m<sup>2</sup>

Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek o velikosti 423 m<sup>2</sup> se zastavěnou plochou 20m<sup>2</sup>, kde se nachází stavba starší chatky, vše umístěné v klidné části obce Kutlíře, ideální pro život v harmonii s přírodou. Pozemek je určený k bydlení, rekreaci a nebo k přestavění na rodinný dům. Elektrická přípojka na hranici pozemku, v domě se nachází vrtaná studna, kterou je potřeba vyčistit, odpad lze řešit vybudováním jímky nebo ČOV. Lokalita nabízí krásné okolí plné zeleně se skvělou dostupností místních služeb a infrastruktury. Tato unikátní příležitost je perfektní volbou pro ty, kteří hledají klidné a pohodlné bydlení s možností rychlého spojení s přírodou. Pozemek má příznivou orientaci a je vhodný pro realizaci vašeho snu o domově podle vlastních představ. Neváhejte a využijte této jedinečné šance k nákupu pozemku v oblíbené lokalitě Kutlíře. V dohledné době se bude příjezdová cesta modernizovat, což výrazně zvýší hodnotu nemovitosti do budoucna. Neváhejte kontaktovat makléře.

CENA: (za nemovitost) **2 921 000,- Kč**

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu	dobry
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	423
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	autobus
Elektřina	230 V
Voda	Není

Prodej pozemku , les, Křečhoř, Kutlíře (okres Kolín)

**Realitní makléř**



**Dvořák Michal**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Odpad</b>	Septik
<b>Plyn</b>	Není
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Druh pozemku</b>	les
<b>Inženýrské sítě</b>	Elektřina