

Prodej rekreačního objektu, Orlické Záhoří (okres Rychnov nad Kněžnou)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej chalupy, 251 m<sup>2</sup>, Orlické Záhoří

ČÍSLO ZAKÁZKY: 870031 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Orlické Záhoří (okres Rychnov nad Kněžnou)

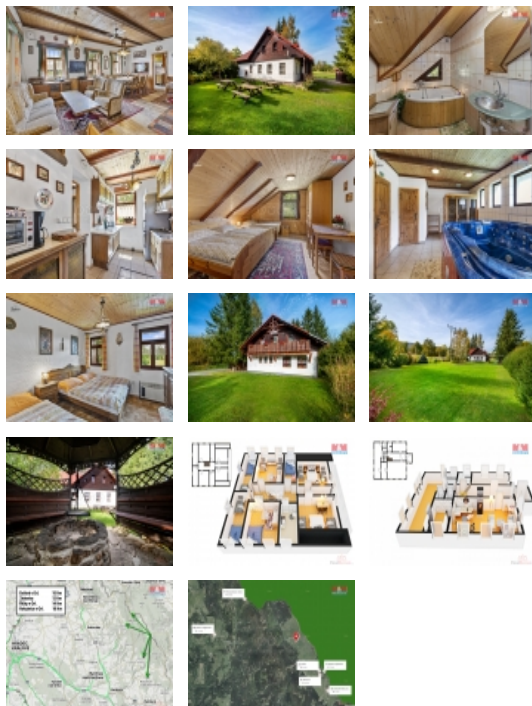
#### Prodej chalupy, 251 m<sup>2</sup>, Orlické Záhoří

Nabízíme k prodeji horskou chalupu v Orlickém Záhoří v katastrálním území Bedřichovka. Tato jedinečná nemovitost, kterou lze provozovat i jako penzion, se nachází na polosamotě, obklopena nádhernou přírodou a jen kousek od nového lyžařského areálu. Chalupa představuje vynikající příležitost pro nadšence zimních sportů i pro ty, kdo hledají klid a odpočinek v srdci hor.

Nemovitost se pyšní i prostorným pozemkem o celkové rozloze 1451 m<sup>2</sup>, z něhož mají hosté krásný výhled na okolní krajiny.

Ať už si Vločku pořídíte jako rodinnou chalupu, nebo zde budete jen jako host, čeká na Vás úžasná atmosféra, díky níž se lidé rádi a pravidelně vrací. Po celém dni stráveném na svahu si hosté oblíbili relaxační zónu, ve které je sauna a prostorná vířivka. V podkroví jistě oceníte kapacitu 20-ti lůžek rozdělených do 7 pokojů, kde si každý pár nebo rodina najde své soukromí.

Neomezte se jen na představy a přijedte se podívat. Možná právě tento horský penzion bude vaším novým začátkem.



#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1451
Vybavení	balkon sklep
Umístění objektu	polosamota
Telekomunikace	Telefon Internet
Vybaveno	Nezařizeno

Prodej rekreačního objektu, Orlické Záhoří (okres Rychnov nad Kněžnou)

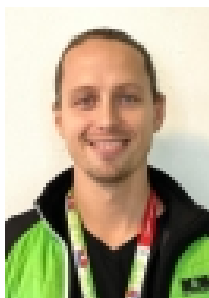
### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Izák Martin

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - elektrické Klimatizace
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kulturní zařízení
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Připojení na internet</b>	Kabelové
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Užitná plocha (m2)</b>	251
<b>Inženýrské sítě</b>	Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný