

Prodej bytu 3+1, 67 m², OV, Benešov nad Ploučnicí (okres Děčín), ul. Sídliště

dumrealit.cz[®]



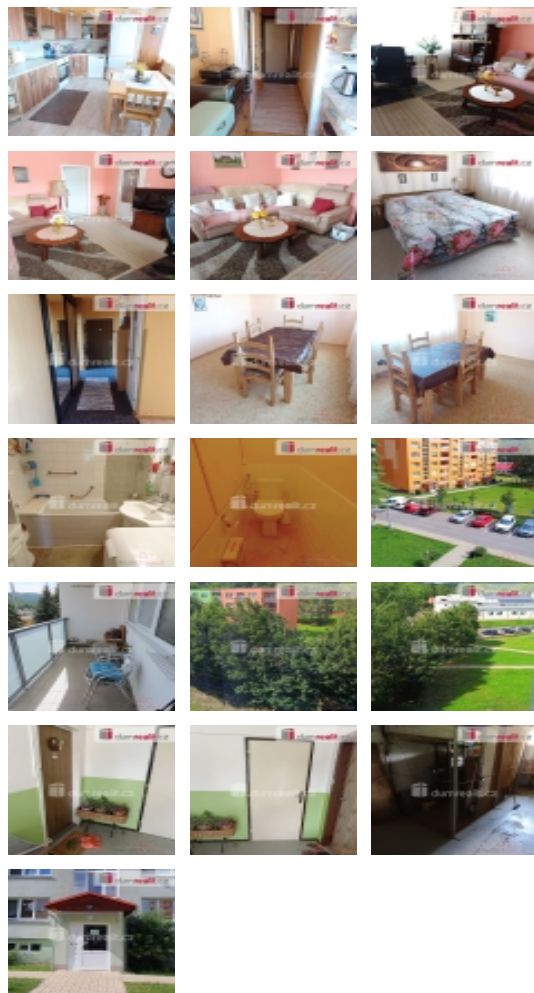
Prodej bytu 3+1, 67 m², OV, Benešov nad Ploučnicí (okres Děčín), ul. Sídliště

ČÍSLO ZAKÁZKY: 648431 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Benešov nad Ploučnicí (okres Děčín), Sídliště

Prodej bytu 3+1, 67 m², OV, Benešov nad Ploučnicí (okres Děčín), ul. Sídliště

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej velmi hezkého bytu o dispozici 3+1 s lodžii, který se nachází ve 4. patře panelového domu bez výtahu. Byt prošel před pár lety rekonstrukcí a je pečlivě udržovaný. Sestává z prostorné chodby, která je posílena o úložné prostory v podobě vestavěných skříní. Po levé straně od hlavních dveří je samostatná místnost. Ta není momentálně využívána. Nicméně se nabízí varianta dětského pokoje. Na konci chodby se nachází prostorný obývací pokoj, na který naléhá ložnice. Dále je zde kuchyň s linkou na míru a jídelním koutem. Klid a ticho v bytě zajišťují nová protihluková plastová okna s dvojskly. Z téměř z každého z nich je nádherný výhled do blízkého okolí. Příslušenství této jednotky tvoří lodžie a větší sklep. Dále je možno užívat společné prostory jak přímo na patře, tak i ve sklepních prostorech. Celý dům prošel kompletní revitalizací - střecha, zateplení, fasáda, včetně rekonstrukce lodžii. Jedná se o velmi hezké a klidné bydlení v žádané lokalitě obce Benešov nad Ploučnicí. Není zde rušno. Základní potřeby jsou v docházkové vzdálenosti. V obci je krásné náměstí s Obecním úřadem a Českou poštou při ruce. Jsou zde hezké restaurace s posezením i na venkovních zahrádkách. Malé obchůdky, žádaná a známá cukrárna v širokém okolí a market Tecso. Taktéž se zde nachází krásný zámecký komplex, lákající turisty a místní k procházkám a prohlídkám. Do okolních měst je krátká dojezdová vzdálenost. V okolí je malebná příroda a mnoho turisticky jiných zajímavých míst. S prohlídkou neváhejte. Doporučuji. K této nemovitosti je též možno přikoupit i garáž. To je velmi příjemná přidaná hodnota. Ráda Vás osobně s nemovitostí seznámím. Veškeré záležitosti spojené s koupí zařídíme včetně kompletního právního servisu. Zavolejte a sjednejte si nezávaznou prohlídku. Ev. číslo: 647817. Energetický štítek: B (75 kWh/m²/rok).



Prodej bytu 3+1, 67 m2, OV, Benešov nad Ploučnicí (okres Děčín), ul. Sídliště

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Realitní makléř



Sylva Lopusanová

Telefon: 775 898 798

Mobil: 775 898 798

lopusanova@dumrealit.cz

CENA: (za nemovitost) **2 900 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m2)	67
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařízeno
Počet míst k parkování	5
Užitná plocha (m2)	67