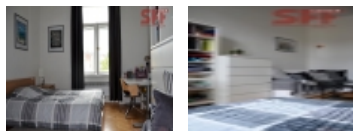


Pronájem bytu 1+1, 40 m2, OV, , ul. Koubkova - exkluzivně

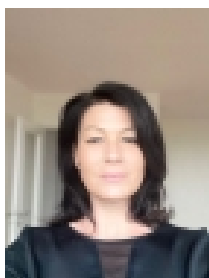


Nemovitost nabízí

SFF Czech s.r.o.

Svitáková 6
Praha 5
155 00

Realitní makléř



Mocková Simona

Mobil: +420 604 274 607
info@sffczech.cz

Velmi hezký částečně vybavený byt 1+1 na Praze 2 Koubkova blízko náměstí Míru

ČÍSLO ZAKÁZKY: 340 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: , Koubkova

Velmi hezký částečně vybavený byt 1+1 na Praze 2 Koubkova blízko náměstí Míru

K dlouhodobému pronájmu nabízíme velmi hezký prostorný byt 1+1 v ulici Koubkova na Praze 2, jen pár minut od náměstí Míru a I.P.Pavlova.

Byt se nachází ve 3NP v domě, který prošel kompletní rekonstrukcí. Nájemníkům je k dispozici zahrada v zadní části domu. V domě je výtah.

Byt se skládá ze dvou místností, které jsou otevřené (nejsou mezi nimi dveře), dále vstupní chodby, samostatné toalety, koupelny a zajímavě řešeného úložného prostoru u stropu bytu.

V bytě je vybavená kuchyňská linka, lednice, pračka, sprchový kout a skříň.

Ostatní vybavení na fotografiích je stávajícího nájemníka, který má zájem nábytek prodat za výhodných podmínek.

V bytě jsou dřevěné parkety a dojit dřevěná okna.

Byt je vhodný pro jednotlivce a pár.

Nájemné 18.000 Kč + poplatky 1.200 Kč na osobu + elektřina cca 2.500 Kč měsíčně.

Byt je k dispozici od 1.9.2024.

Velmi žádaná lokalita. V pěší dostupnosti restaurace, obchody, kavárny, bary, banky, Vodafon, O2, řeznictví, knihkupectví, lékárna a další. Pár minut od domu stanice metra I.P.Pavlova a jen 7 minut pěšky na náměstí Míru.

Byt je vhodný pro pracující i studenty.

CENA: (za měsíc) **18 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 1+1

Číslo podlaží v domě 4

Počet podlaží objektu 5

Celková podlahová plocha (m2) 40

Druh objektu cihlová

Stav objektu po rekonstrukci

Pronájem bytu 1+1, 40 m2, OV, , ul. Koubkova - exkluzivně

Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	výtah
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Lokální - elektrické
Elektřina	230 V
Užitná plocha (m2)	40
Inženýrské sítě	Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku