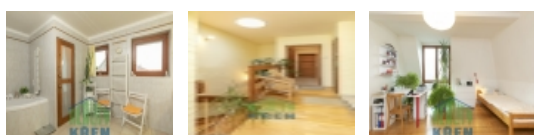


Prodej řadového RD, 366 m2, Praha 6, Nebušice



Prodej rodinného domu, Praha - Nebušice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 003888 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 6, Nebušice, K Lažance

Prodej rodinného domu, Praha - Nebušice

Prodej RD se dvěma samostatnými bytovými jednotkami, o celkové užitné ploše 366 m2, Praha - Nebušice, ulice K Lažance.

1. NP: garáž 42 m2, dílna 24 m2, sklepní prostory 31 m2, vstup na zahradu,

1. NP + 2. NP: mezonetová bytová jednotka 2+1 69 m2 - kuchyně s jídelnou, koupelna s vanou, sprchovým koutem a WC, schodiště, 2 samostatné pokoje se vstupy na terasy a dále na zahradu.

2. NP + 3. NP: mezonetová bytová jednotka 5+1 129 m2 - obývací pokoj s krbem a vstupem na terasu a dále do zahrady, kuchyně, koupelna se sprchovým koutem a WC, chodba se schodištěm, 4 samostatné pokoje, z toho dva se vstupem na balkon, koupelna s vanou, sprchovým koutem a prostorem pro saunu, koupelna se sprchovým koutem a WC, samostatné WC.

Kolem domu udržovaná zahrada se vzrostlými okrasnými stromy a se dvěma zahradními altány.

Veškerá občanská vybavenost v místě, výborná dopravní dostupnost.

CENA: (za nemovitost) **22 490 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Plocha balkonu (m2)	6
Plocha teras (m2)	50
Plocha sklepu (m2)	31
Vybavení	balkon terasa sklep zahrada
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Ostatní rozvody	Kabelová televize
Topení	Lokální - elektrické Ústřední - elektrické Jiné

Prodej řadového RD, 366 m², Praha 6, Nebušice

Nemovitost nabízí



Realitní kancelář JUDr. Josef

Křen

Dr. Zikmunda Wintra 10/834
160 00 Praha 6 - Bubeneč

Realitní makléř

Tomáš Neugeboren

Mobil: +420 602 309 076

tomas.neugeboren@judrkren.cz

Doprava	silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Rok rekonstrukce	2010
Stáří objektu	34
Parkování	garáž
Počet míst k parkování	2
Zastavěná plocha (m²)	280
Plocha parcely (m²)	514
Ostatní	Garáž Parkoviště
Užitná plocha (m²)	366
Plocha zahrady (m²)	234
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	řadový